

RICHIESTA DI APPROVAZIONE DI PIANO ATTUATIVO
Art. 14 - L.R. 11 marzo 2005 n. 12

Marca
da bollo
€ 16.00

spazio riservato al Protocollo

Al Comune di
Manerbio

Il sottoscritto _____, C.F. _____,
residente a _____, via _____ n. _____,
tel. _____, avente titolo in qualità di _____;

Il sottoscritto _____, C.F. _____,
residente a _____, via _____ n. _____,
tel. _____, avente titolo in qualità di _____;

La ditta¹ _____, C.F. _____,
con sede a _____, via _____ n. _____,
tel. _____, PEC _____ a mezzo del suo
legale rappresentante sig. _____, avente titolo in qualità
di _____;

con l'allegato progetto redatto dall' _____² _____, iscritto
all'Ordine de _____ della provincia di _____, n. _____,
con studio in _____, via _____ n. _____,
tel. _____, e-mail _____;

ai sensi dell'articolo 14 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, e successive
modificazioni ed integrazioni,

CHIEDE

l'approvazione del _____³ relativo all'area/agli immobili siti in via
_____ n. _____, catastalmente identificati come si seguito specificato:

Foglio _____ - mappali _____;

per la realizzazione di un intervento di _____⁴, per l'insediamento
di funzioni _____⁵;

Conforme al PGT

In variante al PGT

Conferisce il consenso al trattamento dei propri dati personali e/o sensibili ai sensi del D.Lgs. 196/03 e prende atto delle informazioni di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/03.

Allega ricevuta versamento diritti di segreteria come da tariffa vigente.

Manerbio, _____

Il/I richiedente/i

Il progettista

Documentazione minima allegata in n. 2 copie cartacee e n. 1 copia digitale (cd/dvd):

Elaborato

-
- Valutazione ambientale e strategica (eventuale)
 - Valutazione paesaggistica del progetto
 - Indagine ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/2006 (nel caso di manufatti esistenti)
 - Bozza di Convenzione
 - Relazione illustrativa tecnica e urbanistica
 - Documentazione catastale, elenco confinanti e atto di proprietà
 - Norme attuative specifiche (eventuali)
 - Ricognizione dei vincoli paesaggistici, territoriali e urbanistici vigenti
 - Inquadramento generale (estratti mappa, PGT, etc.)
 - Stato attuale
 - Documentazione fotografica
 - Planimetria generale di progetto debitamente quotata
 - Planivolumetrico di progetto
 - Sezioni e profili
 - Planimetria delle aree in cessione/asservimento
 - Progetto delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria e dei relativi allacci
 - Progetto di sistemazione degli spazi aperti
 - Computo/i metrico/i estimativo/i delle opere di urbanizzazione
 - Computo metrico estimativo per opere particolari (eventuale)
 - Quantificazione degli oneri concessori dovuti
 - Relazione geologica con verifica dell'idoneità dell'area a sopportare le trasformazioni

¹ da compilare in caso di persona giuridica

² architetto, ingegnere, etc.

³ piano di lottizzazione, piano di recupero, programma integrato di Intervento, etc.

⁴ ristrutturazione urbanistica, nuova costruzione, ristrutturazione edilizia, etc.

⁵ produttivo, terziario, commerciale, residenziale, etc.