

VERSAMENTI TARDIVI - RAVVEDIMENTO OPEROSO 2013: come e cosa fare

In caso di omesso o parziale versamento dell'Imposta Municipale Propria è possibile sanare la violazione, grazie allo strumento del ravvedimento operoso. I contribuenti possono infatti effettuare un versamento comprensivo del tributo o del maggior tributo dovuto, della sanzione ridotta e degli interessi a tasso legale calcolati sui giorni di effettivo ritardo.

Sono tre le tipologie di ravvedimento operoso IMU: ravvedimento sprint, ravvedimento breve, ravvedimento lungo.

Il ravvedimento operoso IMU sprint si applica quando il pagamento avviene dal primo giorno di ritardo e fino al 14esimo giorno. In questo caso, la sanzione è pari allo $0,2\% \times 8 = 1,6\%$ della rata di riferimento. Posto che l'acconto fosse = a 100,00 euro, la sanzione è pari ad euro 1,60.

Il ravvedimento operoso IMU breve si applica quando il pagamento avviene dal 15esimo giorno di ritardo e fino al 30esimo giorno dalla scadenza. In questo caso, la sanzione è pari al 3% della rata di riferimento.

Il ravvedimento operoso IMU lungo si applica quando il pagamento viene effettuato oltre i 30 giorni. In questo caso, la sanzione è pari al 3,75% della rata di riferimento.

Per quanto riguarda gli interessi, si applica il tasso legale pari al 2,5% dal 1° gennaio 2012. Gli interessi sono calcolati sui giorni di ritardo che vanno dal giorno successivo alla scadenza fino al giorno di effettivo versamento. La formula da applicare per il calcolo dell'importo dovuto per ciascun codice tributo è la seguente: imposta IMU non versata x tasso legale x numero dei giorni di ritardo / 36.500.

Non è però necessario armarsi di calcolatrice per eseguire il calcolo. E' infatti possibile fare affidamento sullo strumento online collegandosi all'indirizzo Web

http://www.amministrazionicomunali.it/imu/calcolo_imu_26.php

Il programma consente di calcolare l'IMU dovuta per ciascuna tipologia di immobile la stampa del modello F24 con ravvedimento operoso. Qualora, comunque, si volesse effettuare il calcolo manualmente, con riferimento all'esempio sopra riportato: importo acconto = 100,00 euro; gg. di ritardo = 8, tasso d'interesse legale = 2,5%; Interessi = $100 \times 2,5 \times 8 / 36.500 = 0,055$ Totale Versamento = $100 + 1,60 + 0,055 = 101,655$ da arrotondare a euro 102,00.

La risoluzione n. 35/E dell'Agenzia delle Entrate precisa espressamente che "in caso di ravvedimento le sanzioni e gli interessi sono versati unitamente all'imposta dovuta".

Pertanto, nell'esempio sopra riportato, ipotizzando che il versamento fosse a titolo di abitazione principale, l'importo di euro 102,00 dovrebbe essere versato tutto con il codice tributo "3912"

Si rammenta che il codice che identifica il Comune di Manerbio è "E884".