



COMUNE DI MANERBIO
Provincia di Brescia

Determinazione n. 157
Del 09 MAG. 2014

OGGETTO: GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELLE AREE SITE IN MANERBIO IN VIA DON L. STURZO - VIA ANNA FRANK, UN'UNITA' IMMOBILIARE IN VIA XX SETTEMBRE, 65/C, UN' UNITA' IMMOBILIARE IN PIAZZA C. BATTISTI N.11, UNITA' IMMOBILIARE DI VIA IV NOVEMBRE E AREE FABBRICABILI IN VIA PAOLO VI. PRESA D'ATTO GARA DESERTA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- il D.Lgs del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto dell'Ente;
- il regolamento comunale di contabilità;
- l'articolo 163 del TUEL e l'articolo 14 del regolamento comunale di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 28 del 20.06.2002 e successive modificazioni, relativi all'esercizio provvisorio ed alla gestione provvisoria;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 19/12/13, che approva il Bilancio Preventivo per l'anno 2013, il Bilancio Pluriennale 2013-2015, la Relazione Previsionale e Programmatica 2013-2015;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Salvatore Tarantino per l'Area Segreteria Generale e Affari Generali, prot. n. 10919 del 22/07/2013;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, all'arch. Maria Vittoria Tisi per l'Area Tecnica - Edilizia Pubblica e Sviluppo del Territorio, prot. n.222 del 08/01/2014;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 31/03/14, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano delle alienazioni per l'anno 2014, nel rispetto del dettato sensi dell'articolo 27, comma 1, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici), convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, autorizzando la presente alienazione;

- con determinazione n. 131 del 15/04/2014 è stata avviata la procedura per l'alienazione di due aree fabbricabili, site in Manerbio Via Don L. Sturzo - Via Anna Frank, un'unità immobiliare a destinazione commerciale - direzionale, sita in Manerbio, Via XX Settembre, 65/C, un'unità immobiliare a destinazione commerciale - direzionale - residenziale, ubicata in Manerbio, Piazza C. Battisti N.11, unità immobiliare a destinazione commerciale - direzionale - residenziale ubicata in Manerbio, via IV Novembre di proprietà comunale e aree fabbricabili a destinazione residenziale, site in Manerbio Via Paolo VI, tramite asta pubblica col metodo delle offerte segrete, a favore del concorrente che presenterà l'offerta migliore con miglioramenti;

CONSIDERATO che entro i termini stabiliti ovvero 05/05/2014 non è pervenuta nessuna richiesta per le aree e per gli immobili in premessa e che in assenza di offerte le gare sono da considerarsi deserte;

RITENUTO pertanto di non poter aggiudicare le aree e gli immobili indicati nel bando e previste nel piano delle alienazioni per l'anno 2014;

VERIFICATA la regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento;

DETERMINA

- 1 per le motivazioni espresse in parte narrativa, di prendere atto che sono andate deserte le gare per l'alienazione di:
 - due aree fabbricabili, site in Manerbio Via Don L. Sturzo - Via Anna Frank;
 - un'unità immobiliare a destinazione commerciale - direzionale, sita in Manerbio , Via XX Settembre, 65/C;
 - un'unità immobiliare a destinazione commerciale - direzionale - residenziale, ubicata in Manerbio, Piazza C. Battisti N.11;
 - unità immobiliare a destinazione commerciale - direzionale - residenziale ubicata in Manerbio, via IV Novembre di proprietà comunale;
 - otto aree fabbricabili a destinazione residenziale, site in Manerbio Via Paolo VI.

- 2 di inviare la presente all'ufficio Segreteria per i conseguenti adempimenti di competenza.

N. 39 del 08/05/2014

La responsabile del procedimento
Arch. Maria Vittoria Tisi

LA RESPONSABILE DI AREA
Arch. Maria Vittoria Tisi



Determinazione n. 157 del 09 MAG. 2014

OGGETTO: GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELLE AREE SITE IN MANERBIO IN VIA DON L. STURZO - VIA ANNA FRANK, UN'UNITA' IMMOBILIARE IN VIA XX SETTEMBRE, 65/C, UN' UNITA' IMMOBILIARIE IN PIAZZA C. BATTISTI N.11, UNITA' IMMOBILIARE DI VIA IV NOVEMBRE E AREE FABBRICABILI IN VIA PAOLO VI. PRESA D'ATTO GARA DESERTA.

SEGRETERIA DELL'ENTE

Verificata la conformità dell'atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti nonché la legittimità da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. del 18/08/2000, n. 267.

li,

09 MAG. 2014

**Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Tarantino**

