



COMUNE DI MANERBIO
Provincia di Brescia

Determinazione n. 189
Del 29 MAG. 2014

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO SPESE DI REGISTRAZIONE PER RETTIFICA DELL'ATTO DI COMPRAVENDITA CON I SIGG. MANTOVANI FILIPPO E ROSSI ELISA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SEGRETERIA GENERALE

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267;
- lo Statuto dell'Ente;
- il regolamento comunale di contabilità;
- l'articolo 163 del TUEL e l'articolo 14 del regolamento comunale di contabilità, approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 28 del 20.06.2002 e successive modificazioni, relativi all'esercizio provvisorio ed alla gestione provvisoria;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 19.12.2013, che approva il Bilancio Preventivo per l'anno 2013, il Bilancio Pluriennale 2013-2015, la Relazione Previsionale e Programmatica 2013-2015;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art. 50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Salvatore Tarantino per l'Area Segreteria Generale e Affari Generali, prot. n. 10919 del 22.07.2013;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Rossano Marchiori per l'Area Finanziaria, prot. n. 223 del 08.01.2014;
- il vigente CCNL relativo ai dipendenti degli Enti Locali;
- il decreto legislativo 18 luglio 2011, n. 119, art. 4;

DATO ATTO che, con atto pubblico amministrativo di compravendita a cura del Segretario Comunale Dott.ssa Maria Lamari, autentica in data 17/01/2011 repertorio n° 11446, registrato all'Ufficio delle Entrate di Verolanuova il 18/01/2011 al n 2 serie IV, e trascritto al Servizio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate di Brescia al Registro generale n. 8272 e Registro particolare n. 5207 Presentazione n. 139 in data 02/03/2011, è stata alienata un'area di proprietà comunale con sovrastante cabina elettrica a favore dei Sig.ri Mantovani Filippo e Rossi Elisa;

PRESO ATTO che, per puro errore materiale in detto atto, l'unità immobiliare oggetto di compravendita è stata erroneamente individuata come censita al Catasto Terreni, anziché al Catasto Fabbricati sezione Urbana NCT;

DATO ATTO che l'errata individuazione delle caratteristiche dell'immobile non permette la corretta voltura catastale;

RITENUTO, quindi, necessario assumere l'impegno di spesa complessivo di € 245,00, relativamente alle spese di registrazione dell'atto di rettifica atto pubblico amministrativo di compravendita specificato in premessa;

VERIFICATA la regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento;

DETERMINA

- 1) **PER** le motivazioni espresse in parte narrativa, di assumere l'impegno di spesa di € 245,00, relativamente alle spese di registrazione dell'atto di rettifica atto pubblico amministrativo di compravendita a cura del Segretario Comunale Dott.ssa Maria Lamari, a favore dei Sig.ri Mantovani Filippo e Rossi Elisa;
- 2) **DI** impegnare la somma di € 245,00, imputandola al capitolo 700 Intervento 1010203 "Spese manutenzione e funzionamento uffici comunali", del bilancio 2014 in corso di approvazione;
- 3) **DI** inviare la presente all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti di competenza.

N. 70 del 29 MAG. 2014

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott. Salvatore Tarantino



Determinazione n. 189 del 29 MAG. 2014

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO SPESE DI REGISTRAZIONE PER RETTIFICA DELL'ATTO DI COMPRAVENDITA CON I SIGG. MANTOVANI FILIPPO E ROSSI ELISA.

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Vista la determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa per la somma in essa indicata.

li, 29 MAG. 2014

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott. Rosario Marchiori



SEGRETERIA DELL'ENTE

Verificata la conformità dell'atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti nonché la legittimità da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. del 18/08/2000, n. 267.

li, 29 MAG. 2014

Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Tarantino

