



COMUNE DI MANERBIO

Provincia di Brescia

Determinazione n. 258

Del 15 LUG. 2014

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI, AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI "MANUTENZIONE DEI VEICOLI DI PROPRIETA' COMUNALE ANNO 2014/2015/2016 - CIG: ZDF0F8D269".

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- il D.Lgs del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto dell'Ente;
- il regolamento comunale di contabilità;
- l'articolo 163 del TUEL e l'articolo 14 del regolamento comunale di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 28 del 20.06.2002 e successive modificazioni, relativi all'esercizio provvisorio ed alla gestione provvisoria;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 19/12/13, che approva il Bilancio Preventivo per l'anno 2013, il Bilancio Pluriennale 2013-2015, la Relazione Previsionale e Programmatica 2013-2015;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Salvatore Tarantino per l'Area Segreteria Generale e Affari Generali, prot. n. 10919 del 22/07/2013;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, all'arch. Maria Vittoria Tisi per l'Area Tecnica - Edilizia Pubblica e Sviluppo del Territorio, prot. n.222 del 08/01/2014;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Rossano Marchiori per l'Area Finanziaria, prot. n. 223 del 08/01/2014;

PREMESSO che:

- con determinazione n. 195 del 09/06/2014 è stato avviato il procedimento per l'espletamento della procedura negoziata per il "servizio di manutenzione dei veicoli di proprietà Comunale anno 2014/2015/2016";
- la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato determinato per il giorno 24/06/2014, alle ore 12.00;
- l'apertura dei plichi è stata fissata per il giorno 27/06/2014, alle ore 9.00;

VISTO il verbale:

- di gara delle operazioni svolte per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, redatto in data 27/06/2014, dal quale risulta aggiudicataria la ditta BF SERVIZI SRL con sede a Manerbio (Bs) in Via Toscana, 28;
- di verifica delle giustificazioni apportate in data 11/07/2014 dal quale risulta che l'offerta economica presentata è sostenibile a garantire un utile lordo

CONSIDERATO che l'importo posto a base di gara ammonta ad €. 3.200,00 (tremiladuecento/00), annui, IVA di legge esclusa che rappresenta l'importo per la manutenzione ordinaria e programmata previsti in un anno ed agli interventi relativi alla manutenzione straordinaria ammontanti a presunti €. 3.500,00 (tremilacinquecento/00);

DATO ATTO che l'importo contrattuale per l'esecuzione del servizio ammonta a complessivi €. 2.560,00 (duemilacinquecentosessanta/00), annui, IVA di legge esclusa che rappresenta l'importo per la manutenzione ordinaria e programmata previsti in un anno corrispondenti ad €. 7.680,00 (settemilaseicentottanta/00) per il triennio del servizio; oltre agli interventi relativi alla manutenzione straordinaria ammontanti a presunti €. 3.500,00 (tremilacinquecento/00) per anno

RITENUTO di poter procedere all'aggiudicazione provvisoria in attesa della verifica delle certificazioni e delle giustificazioni dell'offerta, ritenuta anomala;

VERIFICATA la regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato verbale di gara delle operazioni svolte per l'aggiudicazione e il verbale verifica delle giustificazioni apportate dell'appalto per il "servizio di manutenzione dei veicoli di proprietà Comunale anno 2014/2015/2016", redatto in data 27/06/2014, dal quale risulta aggiudicataria la ditta BF SERVIZI SRL con sede a Manerbio (Bs) in Via Toscana, 28;
2. di aggiudicare in via provvisoria alla ditta BF SERVIZI SRL con sede a Manerbio (Bs) in Via Toscana, 28, l'appalto del servizio di "servizio di manutenzione dei veicoli di proprietà Comunale anno 2014/2015/2016", la quale ha offerto un ribasso pari all' 20% sull'importo posto a base di gara di €. 3.200,00 (tremiladuecento/00), annui, IVA di legge esclusa che rappresenta l'importo per la manutenzione ordinaria e programmata previsti in un anno ed agli interventi relativi alla manutenzione straordinaria ammontanti a presunti €. 3.500,00 (tremilacinquecento/00);
3. di dare atto che l'importo contrattuale per l'esecuzione del servizio ammonta a complessivi €. 2.560,00 (duemilacinquecentosessanta/00), annui, IVA di legge esclusa che rappresenta l'importo per la manutenzione ordinaria e programmata previsti in un anno corrispondenti ad €. 7.680,00 (settemilaseicentottanta/00) per il triennio del servizio; oltre agli interventi relativi alla manutenzione straordinaria ammontanti a presunti €. 3.500,00 (tremilacinquecento/00) per anno;
4. di inviare la presente all'ufficio Segreteria ed all'ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti di competenza.

N. 61 del 11/07/2014

La responsabile del procedimento
Arch. Maria Vittoria Tisi

LA RESPONSABILE DI AREA
Arch. Maria Vittoria Tisi



Determinazione n. 258 del 15 LUG. 2014

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI, AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA PROCEDURA
NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI "MANUTENZIONE DEI VEICOLI DI PROPRIETA'
COMUNALE ANNO 2014/2015/2016 - CIG: ZDF0F8D269".

SEGRETERIA DELL'ENTE

Verificata la conformità dell'atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti nonché la
legittimità da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. del 18/08/2000,
n. 267.

li, 15 LUG. 2014

**Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Tarantino**



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Salvatore Tarantino", written over the typed name of the Secretary General.



COMUNE DI MANERBIO
Provincia di Brescia

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PUBBLICA - SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Maria Vittoria Tisi

VERBALE DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI APPORTATE
" PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI VEICOLI DI
PROPRIETA' COMUNALE ANNO 2014/2015/2016- CIG: ZDF0F8D269"
(Dlgs 163/2006 e DPR 207/2010)

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, il giorno UNDICI del mese di LUGLIO alle ore 9,20 presso il Palazzo Municipale, il sottoscritto Tisi Maria Vittoria in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, in relazione alla procedura in oggetto, procede all'analisi delle giustificazioni presentate ai sensi dell'art. 87 comma 2 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e relative voci di prezzo che corredano l'offerta della prima Ditta classificata.

La ditta vincitrice risulta la Ditta BF SERVIZI SRL con punteggio totale di 100.

La ditta con nota acclarata al prot. N°10031 del 09/07/2014, allega una relazione circa le valutazioni effettuate in sede di offerta.

La sottoscritta procede di seguito all'analisi della documentazione presentata.

La Ditta vincitrice dimostra, mediante l'analisi dei singoli prezzi e l'indicazione del costo della manodopera, che l'offerta economica presentata è sostenibile a garantire un utile lordo.

Pertanto dall'analisi della documentazione allegata, le giustificazioni apportate, risultano pertinenti.

LA RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maria Vittoria Tisi





COMUNE DI MANERBIO
Provincia di Brescia

RP 258 del 15-07-2014
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PUBBLICA - SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Maria Vittoria Tisi

**" PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI VEICOLI DI
PROPRIETA' COMUNALE ANNO 2014/2015/2016- CIG: ZDF0F8D269"
(Dlgs 163/2006 e DPR 207/2010)**

VERBALE DI SEDUTA

L'anno duemilaquattordici, il giorno VENTISETTE del mese di GIUGNO alle ore 9,20 presso il Palazzo Municipale, si è riunita la Commissione di gara nominata con determinazione n. 233 del 27 giugno 2014, costituita ai sensi dell'art. 11 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Manerbio, per l'avvio della procedura di gara per la valutazione delle istanze pervenute per la concessione dell'unità immobiliare indicata in oggetto, composta da:

| | |
|---------------------|--|
| Tisi Maria Vittoria | Responsabile di Area Edilizia Pubblica e Sviluppo del Territorio - Presidente della Commissione |
| Michela Di Pierri | Funzionario ufficio tecnico - componente |
| Teruzzi Patrizia | Funzionario ufficio tecnico - componente |

PREMESSO:

- con determinazione n. 195 del 09/06/2014 è stato avviato il procedimento per l'espletamento della procedura negoziata per il "servizio di manutenzione dei veicoli di proprietà Comunale anno 2014/2015/2016";
- la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato determinato per il giorno 24/06/2014, alle ore 12.00;
- l'apertura dei plichi è stata fissata per il giorno 27/06/2014, alle ore 9.00;
- che entro i termini stabiliti hanno presentato offerta le seguenti ditte:

1) BF SERVIZI SRL

PROT. N. 9005 DEL 20/06/2014

2) AUTOFFICINA GIERRE

PROT. N. 9008 DEL 20/06/2014

TUTTO CIO' PREMESSO IL PRESIDENTE

constatata la regolarità della seduta e considerato che tutti i componenti la Commissione sono presenti dichiara aperta la seduta stessa.

RAPPRESENTANTI DELLE DITTE PRESENTI:

- BF SERVIZI SRL nella persona del Legale rappresentante Sig.ra Bracchi Samanta e delegato Colpani Sabrina.

verificata l'ammissibilità dei concorrenti, in ordine di presentazione delle offerte, mediante:

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione,

Dalla verifica i plichi risultano regolari.

Successivamente viene disposta ed esaminata la documentazione contenuta nei plichi, nel seguente modo:

- la presenza e la correttezza della documentazione amministrativa,
- la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti offerta.

1) Apertura plico della ditta BF SERVIZI SRL - Manerbio, Via Toscana, 28

Vengono rinvenuti all'interno del plico i seguenti documenti:

- DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIBILITA,
- Busta con apposta la dicitura "OFFERTA TECNICA", chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura;
- Busta con apposta la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.

Esito dell'esame del contenuto: REGOLARE

2) Apertura plico della ditta AUTOFFICINA GIERRE - Manerbio, Via Cremona, 20

Vengono rinvenuti all'interno del plico i seguenti documenti:

- DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIBILITA,
- Busta con apposta la dicitura "OFFERTA TECNICA", chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura;
- Busta con apposta la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.

Esito dell'esame del contenuto: REGOLARE

La commissione procede quindi alla verifica della DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIBILITA'.

Documenti rinvenuti nella busta

| documenti richiesti | documenti rinvenuti | Esito verifica BF SERVIZI SRL | Esito verifica AUTOFFICINA GIERRE |
|---|---------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Allegato 1: fac-simile di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio | si | REGOLARE | REGOLARE |
| Capitolato Speciale d'Appalto firmato | si | REGOLARE | REGOLARE |

Esito finale dell'esame: REGOLARE

Dall'esame della documentazione rinvenuta nella busta documentazione di ammissibilità alla gara si evidenzia quanto segue:

- entrambe le ditte risultano ammesse alla fase successiva della gara, apertura della busta contenente l'offerta tecnica.

Si procede quindi all'apertura della **busta tecnica** constatando la presenza, all'interno della stessa, della documentazione richiesta.

Alle ore 9.30, in seduta riservata, la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica.

1) Ditta BF SERVIZI SRL.

La proposta viene attentamente esaminata e valutata in riferimento ai criteri definiti nel bando di gara come si evince dall'allegata tabella;

Dopo aver letto con attenzione la proposta della ditta concorrente, si procede con l'attribuzione dei punteggi seguendo i criteri indicati del bando di gara illustrati nell'allegata tabella.

| | n° offerto | Punteggi |
|--|------------|-----------|
| a) interventi annui di LAVAGGIO VEICOLO: massimo 6 interventi annui per 4 punti cadauno | 6 | 24 |
| b) ulteriori interventi annui di EQUILIBRATURA, CAMPANATURA, CONVERGENZA E TURNAZIONE PNEUMATICI: massimo 3 interventi annui per 5 punti cadauno. | 3 | 15 |
| c) sostituzione PASTIGLIE FRENI massimo 3 interventi annuo per 4 punti cadauno | 3 | 12 |
| d) ulteriori interventi annui di RECUPERO E SOCCORSO massimo 1 intervento annuo per 5 punti cadauno | 1 | 5 |
| e) sostituzione TAPPETINI massimo 1 intervento annuo per 2 punti cadauno | 1 | 2 |
| f) interventi annui di RICARICA CONDIZIONATORI: massimo 1 interventi annuo per 2 punti cadauno. | 1 | 2 |
| PUNTEGGIO MASSIMO ACQUISIBILE | | 60 |

Dai punteggi così attribuiti la ditta BF SERVIZI SRL - Manerbio, Via Toscana, 28 totalizza complessivamente sull'OFFERTA TECNICA punti 60.

2) AUTOFFICINA GIERRE

La proposta viene attentamente esaminata e valutata in riferimento ai criteri definiti nel bando di gara come si evince dall'allegata tabella;

Dopo aver letto con attenzione la proposta della ditta concorrente, si procede con l'attribuzione dei punteggi seguendo i criteri indicati del bando di gara illustrati nell'allegata tabella.

| | n° offerto | Punteggi |
|--|------------|-----------|
| a) interventi annui di LAVAGGIO VEICOLO: massimo 6 interventi annui per 4 punti cadauno | 6 | 24 |
| b) ulteriori interventi annui di EQUILIBRATURA, CAMPANATURA, CONVERGENZA E TURNAZIONE PNEUMATICI: massimo 3 interventi annui per 5 punti cadauno. | 3 | 15 |
| c) sostituzione PASTIGLIE FRENI massimo 3 interventi annuo per 4 punti cadauno | 3 | 12 |
| d) ulteriori interventi annui di RECUPERO E SOCCORSO massimo 1 intervento annuo per 5 punti cadauno | 1 | 5 |
| e) sostituzione TAPPETINI massimo 1 intervento annuo per 2 punti cadauno | 1 | 2 |
| f) interventi annui di RICARICA CONDIZIONATORI: massimo 1 interventi annuo per 2 punti cadauno. | 1 | 2 |
| PUNTEGGIO MASSIMO ACQUISIBILE | | 60 |

Dai punteggi così attribuiti la ditta AUTOFFICINA GIERRE - Manerbio, Via Cremona, 20 totalizza complessivamente sull'OFFERTA TECNICA punti 60.

La seduta riservata di esame della documentazione tecnica si conclude alle ore 09.35.

Il Presidente quindi dichiara nuovamente aperta al pubblico la seduta.

Il Presidente procede con la comunicazione della graduatoria parziale scaturita dalla sessione riservata della commissione di gara, con la quale è stato attribuito il punteggio di punti 60 alla "OFFERTA TECNICA" della ditta BF SERVIZI SRL - Manerbio, Via Toscana, 28 e il punteggio di

punti 60 alla "OFFERTA TECNICA" della ditta AUTOFFICINA GIERRE - Manerbio, Via Cremona, 20.

Verificata l'integrità della busta con apposta la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", la regolare sigillatura e l'apposizione della controfirma sui lembi di chiusura, si procede all'apertura della stessa.

L'offerta economica viene attentamente esaminata e valutata in riferimento ai criteri definiti nel bando di gara che di seguito si riportano per esteso:

$$\text{punteggio da attribuire all'offerta} = \frac{\text{offerta presa in esame} \times 40 \text{ (punteggio massimo)}}{\text{offerta più bassa}}$$

Dopo aver letto con attenzione la proposta delle ditte concorrente, si procede con l'attribuzione dei punteggi seguendo i criteri indicati del bando di gara illustrati nell'allegata tabella.

| | OFFERTA | punteggio |
|--------------------------|---------|-----------|
| DITTA BF SERVIZI SRL | 20% | 40 |
| DITTA AUTOFFICINA GIERRE | 10% | 20 |

Alla ditta BF SERVIZI SRL viene attribuito il punteggio più alto pari a 40 punti;
Alla ditta AUTOFFICINA GIERRE viene attribuito il punteggio più alto pari a 20 punti;

Unificando i punteggi ottenuti nell'offerta tecnica e quelli ottenuti nell'offerta economica si determina il seguente risultato finale:

| DITTA | punteggio | punteggio |
|-------------------|----------------|--------------------|
| | BF SERVIZI SRL | AUTOFFICINA GIERRE |
| OFFERTA TECNICA | 60 | 60 |
| OFFERTA ECONOMICA | 40 | 20 |
| PUNTEGGIO TOTALE | 100 | 80 |

L'offerta economica suddetta risulta essere conveniente per la stazione appaltante.

Visti i punteggi assegnati alla ditta BF SERVIZI SRL l'offerta viene considerata anomala e quindi il Presidente richiede la giustificazione dell'offerta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti i componenti la commissione di gara.

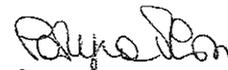
Del presente verbale verrà trasmessa copia agli organismi competenti per gli ulteriori eventuali controlli sulla documentazione di gara.

Il Presidente alle ore 09.45 dichiara la seduta conclusa.

Letto e confermato.

I COMPONENTI

Arch. Maria Vittoria Tisi 

Teruzzi Patrizia 

Michela Di Pierri 