



COMUNE DI MANERBIO
Provincia di Brescia

Determinazione n. 298
Del 04 AGO 2014

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA DEFINIZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E CONTENIMENTO DELLA SPESA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA. CIG: Z4B10527D4

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- il D.Lgs del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto dell'Ente;
- il regolamento comunale di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 24/07/2014, che approva il Bilancio Preventivo per l'anno 2014, il Bilancio Pluriennale 2014-2016, la Relazione Previsionale e Programmatica 2014-2016;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Salvatore Tarantino per l'Area Segreteria Generale e Affari Generali, prot. n. 10919 del 22/07/2013;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, all'arch. Maria Vittoria Tisi per l'Area Tecnica - Edilizia Pubblica e Sviluppo del Territorio, prot. n.222 del 08/01/2014;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Rossano Marchiori per l'Area Finanziaria, prot. n. 223 del 08/01/2014;

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 26/07/2011 è stata dichiarata la volontà di avvalersi della facoltà di riscatto degli impianti di illuminazione pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9, del D.P.R. 4 ottobre 1986, n. 902;
- con apposita determinazione dirigenziale n° 367 del 20/07/2011 è stato affidato l'incarico per la determinazione, ai sensi dell'articolo 24 del R.D. 15 ottobre 1925, n. 2578, dell'indennizzo di riscatto degli impianti di illuminazione pubblica al P.I. Foini Emilio;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 08/11/2011 è stata approvata la "Determinazione dell'equa entità da corrispondere alla società Enel Sole s.r.l.", con la quale è stato determinato che Enel Sole dovrà corrispondere al Comune quale indennizzo per il valore residuo degli impianti, a seguito della quantificazione, come previsto dall'art.13 del D.P.R. 4 ottobre 1986, n. 902, delle deduzioni spettanti al Comune stesso per il riscatto degli impianti di illuminazione pubblica, semprechè l'Enel Sole s.r.l. ne dimostri la proprietà;
- Con deliberazione G.C. 167 del 21/12/2011, in attuazione della delibera C.C. n. 32 del 26/07/2011 è stata dichiarata la proprietà degli impianti di illuminazione pubblica, a seguito del riscatto dalla società ENEL Sole srl, ai sensi del R.D. 1925 N. 2578 r del D.P.R. N. 902/86;

CONSIDERATO che, conseguentemente alla procedura di acquisizione degli impianti, è necessario elaborare un bando di gara per la riqualificazione energetica ed il contenimento della spesa dell'impianto di pubblica illuminazione;

DATO ATTO che

- La Fondazione Cariplo nel 2014 ha pubblicato il bando "100 Comuni efficienti e sostenibili", volto a sostenere le Amministrazioni Comunali del territorio nella realizzazione di interventi finalizzati all'efficienza energetica e allo sviluppo delle fonti rinnovabili;
- gli Obiettivi del bando prevedono esplicitamente che tali interventi possano avvalersi di vari strumenti finanziati dal bando, fra cui :
 - 1- corretta gestione e contabilizzazione dell'energia elettrica degli edifici pubblici e dell'illuminazione pubblica;
 - 2- assistenza tecnica per lo sviluppo di investimenti mirati ad ottenere una percentuale di risparmio energetico pari ad almeno il 20% rispetto ai consumi medi dei tre anni precedenti, in varie aree, fra cui la riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica e degli impianti semaforici;
- il Comune di Manerbio ha aderito al bando Fondazione Cariplo presentando un pre - progetto, in cui è stata individuata, quale azione da intraprendere, "l'assistenza tecnica per interventi di riqualificazione ed efficientamento degli impianti di pubblica illuminazione, finalizzati alla riduzione dei costi di esercizio e dell'inquinamento luminoso";
- a seguito della presentazione del pre - progetto il Comune è stato convocato presso la sede di Fondazione Cariplo, per approfondimenti sul tema;
- per ricevere il finanziamento è necessario presentare, entro il mese di settembre, il progetto preliminare di riqualificazione energetica di contenimento della spesa dell'impianto di pubblica illuminazione, che successivamente dovrà essere allegato al bando di gara volto ad individuare l'Ente gestore dell'impianto;

APPURATO che la predisposizione del progetto da allegare al bando sopra indicato presuppone un approfondito lavoro di analisi della documentazione tecnica e amministrativa relativa all'impianto di pubblica illuminazione, sia per la parte Comunale, sia per la parte ex Enel Sole, l'analisi dei consumi e dei costi manutentivi, con valutazione dei possibili risparmi energetici, l'elaborazione della documentazione tecnica del piano di intervento e delle priorità, per massimizzare l'economicità degli impianti, la predisposizione della computazione degli interventi previsti;

CONSIDERATO che, a fronte di quanto sopra, si rende indispensabile incaricare un esperto nel settore, che sia in grado di redigere gli studi sopra indicati, e garantisca all'Amministrazione un risparmio effettivo nella gestione diretta degli impianti di illuminazione pubblica;

VALUTATO, a fronte della particolarità ed il grado di specializzazione richiesto, di affidare l'incarico per predisporre la documentazione necessaria per elaborare un progetto da allegare al bando di gara per la riqualificazione energetica ed il contenimento della spesa dell'impianto di pubblica illuminazione, e la gara per la riqualificazione energetica, nonché per l'analisi della documentazione tecnica e amministrativa relativa all'impianto di pubblica illuminazione, sia per la parte Comunale, sia per la parte ex Enel Sole, l'analisi dei consumi e dei costi manutentivi, con valutazione dei possibili risparmi energetici, l'elaborazione della documentazione tecnica del piano di intervento e delle priorità, per massimizzare l'economicità degli impianti, la predisposizione della computazione degli interventi previsti, a professionisti specializzati nel settore e dotati di specifico *curriculum* professionale, attestante di aver svolto pratiche simili, presso altre Amministrazioni Comunali;

APPURATO, dopo una accurata indagine, che il tecnico ing. Giampaolo Pasotto di Mantova detiene le competenze e le professionalità adatte, attestate da *curriculum* specifico depositato agli atti, in merito a quanto indicato sopra, dal momento che ha svolto il medesimo incarico in diversi Comuni della Lombardia; e pertanto conosce gli impianti del territorio e ne ha già affrontato le

problematiche: cosa che costituisce garanzia di professionalità, certezza di minimizzazione dei tempi, nonché di risparmio economico per il Comune;

RILEVATA pertanto la necessità di affidare l'incarico professionale per predisporre la documentazione necessaria per elaborare il progetto un progetto da allegare al bando di gara per la riqualificazione energetica ed il contenimento della spesa dell'impianto di pubblica illuminazione e la gara per la riqualificazione energetica, all'ing. Giampaolo Pasotto con studio professionale in via Oberdan, 24 a Mantova, C.F. PSTGPL56P06E897L, P.IVA 01487240200, che si è reso disponibile ad assumere tale incarico per un compenso di €. 11.500,00, iva e cassa previdenziale escluse, e secondo le disposizioni contenute nell'allegato disciplinare di incarico;

RITENUTO opportuno approvare l'allegato disciplinare di incarico, che prevede la predisposizione della documentazione necessaria per l'elaborazione di un progetto da allegare al bando di gara per la riqualificazione energetica ed il contenimento della spesa dell'impianto di pubblica illuminazione, e la gara per la riqualificazione energetica, nonché l'analisi della documentazione tecnica e amministrativa relativa all'impianto di pubblica illuminazione, sia per la parte Comunale, sia per la parte ex Enel Sole, l'analisi dei consumi e dei costi manutentivi, con valutazione dei possibili risparmi energetici, l'elaborazione della documentazione tecnica del piano di intervento e delle priorità, per massimizzare l'economicità degli impianti, la predisposizione della computazione degli interventi previsti;

APPURATO che detto incarico risulta oggetto di richiesta di finanziamento a Fondazione Cariplo, in quanto il bando "100 Comuni efficienti e sostenibili", a cui il Comune di Manerbio ha aderito, individua quale azione da intraprendere "l'assistenza tecnica per interventi di riqualificazione ed efficientamento degli impianti di pubblica illuminazione, finalizzati alla riduzione dei costi di esercizio e dell'inquinamento luminoso";

CONSIDERATO che il progetto si articola su due annualità e pertanto risulta opportuno, procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di €. 14.591,20, iva e cassa previdenziale incluse, mediante imputazione al capitolo 1601 intervento 1010603 "INCARICHI PER PROGETTAZIONI, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDI" a favore dell'ing. Giampaolo Pasotto con studio professionale in via Oberdan, 24 a Mantova, C.F. PSTGPL56P06E897L, P.IVA 01487240200, sul bilancio pluriennale 2014 - 2016, come segue:

- €. 7.612,80 Iva e contributo previdenziale inclusi, relativamente al bilancio 2014;
- €. 6.978,40 Iva e contributo previdenziale inclusi, relativamente al bilancio 2015;

CONSIDERATO opportuno procedere in merito;

VERIFICATA la regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e delle modalità di scelta del contraente;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in parte narrativa, l'incarico professionale al tecnico ing. Giampaolo Pasotto con studio professionale in via Oberdan, 24 a Mantova, C.F. PSTGPL56P06E897L, P.IVA 01487240200, per predisporre la documentazione necessaria per l'elaborazione di un bando di gara per la riqualificazione energetica ed il contenimento della spesa dell'impianto di pubblica illuminazione, nonché l'analisi della documentazione tecnica e amministrativa relativa all'impianto di pubblica illuminazione, sia per la parte Comunale, sia per la parte ex Enel Sole, l'analisi dei consumi e dei costi manutentivi, con valutazione dei possibili risparmi energetici, l'elaborazione della documentazione tecnica del piano di intervento e delle priorità, per massimizzare l'economicità degli impianti, la predisposizione della computazione degli interventi previsti, il tutto da presentare a Fondazione Cariplo entro il mese di settembre, per un compenso di €. 11.500,00, iva e cassa previdenziale escluse;

2. di approvare l'allegato disciplinare d'incarico, che prevede l'espletamento di quanto sopra;

3. di assumere l'impegno di spesa complessivo di €. 14.591,20, iva e cassa previdenziale incluse, sul bilancio pluriennale 2014 - 2016, procedendo come segue:

- €. 7.612,80 Iva e contributo previdenziale inclusi, relativamente al bilancio 2014;
- €. 6.978,40 Iva e contributo previdenziale inclusi, relativamente al bilancio 2015;

mediante imputazione al capitolo 1601 intervento 1010603 "INCARICHI PER PROGETTAZIONI, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDI" a favore dell' ing. Giampaolo Pasotto con studio professionale in via Oberdan, 24 a Mantova, C.F. PSTGPL56P06E897L, P.IVA 01487240200;

4. di inviare la presente all'ufficio Segreteria ed all'ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti di competenza.

N. 77 del 29/07/2014

La responsabile del procedimento
Arch. Maria Vittoria Tisi

LA RESPONSABILE DI AREA
Arch. Maria Vittoria Tisi



Determinazione n. 298 del 04 AGO. 2014

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA DEFINIZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E CONTENIMENTO DELLA SPESA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA. CIG: Z4B10527D4

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Vista la determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa per la somma in essa indicata.

li, 31/07/2014

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott. Rossano Marchiori



A handwritten signature in black ink, written over the printed name of the financial officer.

SEGRETERIA DELL'ENTE

Verificata la conformità dell'atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti nonché la legittimità da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. del 18/08/2000, n. 267.

li, 04 AGO. 2014

Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Tarantino



A handwritten signature in black ink, written over the printed name of the general secretary.

REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI MANERBIO

Allegato Determ. N. 290 del 04 AGO. 2014

committente
COMUNE DI MANERBIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PUBBLICA - SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Maria Vittoria Tisi

DISCIPLINARE INCARICO PROFESSIONALE

IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE
UBICATI SUL TERRITORIO COMUNALE

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
E CONTENIMENTO DELLA SPESA
BANDO FONDAZIONE CARIPLO



IL PROFESSIONISTA

COMUNE DI MANERBIO
Prot.0010901 - 23.07.2014
CAT. VI CLASSE 9 ARRIVO



rif. 14.DIS-MANERBIO-IP rev.0 pag. - 1 -

Tra l'Amministrazione Comunale di MANERBIO nella persona del

e

il professionista	<i>Ing. Giampaolo Pasotto</i>
con sede presso	<i>Studio ing.Pasotto, via Oberdan n.24 Mantova;</i>
iscritto all'	<i>Ordine degli Ingegneri della Provincia di Mantova al n.680</i>
residente in	<i>Mantova A, via Oberdan n.24;</i>
codice fiscale	<i>PSTGPL56P06E897L;</i>
Partita IVA	<i>01487240200;</i>

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art.1 OGGETTO DELL'INCARICO

La Amministrazione Comunale conferisce all'ing. Giampaolo Pasotto l'incarico di elaborazione degli interventi di riqualificazione energetica e contenimento della spesa dell'impianto di pubblica illuminazione di proprietà Comunale, comprensivi dell'impianto di pubblica illuminazione acquisiti da Enel Sole.

Art.2 PRESTAZIONI PROFESSIONALI

2.1. Le prestazioni professionali per l'espletamento dell'incarico sono le seguenti:

- analisi della documentazione comunale tecnica e amministrativa relativa all'impianto di pubblica illuminazione (I.P.) sia per la parte Comunale che parte ex Enel Sole ;*
- analisi dei consumi energetici e dei costi manutentivi per l'impianto IP e valutazione dei possibili risparmi energetici.*
- elaborazione degli documentazione del piano di intervento e delle priorità per massimizzare l'economicità dell'impianto di pubblica illuminazione*
- assistenza tecnica all'Amministrazione per la redazione del Piano Illuminazione Comunale*
- assistenza all'Amministrazione per l'elaborazione della documentazione tecnica per il bando di gara di riqualificazione energetica ed il contenimento della spesa dell'impianto di pubblica illuminazione.*

2.2. Il professionista sarà incaricato di mantenere i necessari contatti con l'Ufficio Tecnico Comunale.

2.3. Il professionista incaricato consegnerà all'Amministrazione:

- n.1 copia su carta degli elaborati, oltre alla copia su supporto informatico (CD) pronta per copie o stampe.
- Le copie cartacee eccedenti quelle previste saranno addebitate a € 50,00 cadauna.

Gli elaborati resteranno di proprietà piena e assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà a Suo insindacabile giudizio darvi o meno esecuzione, ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, variazioni o aggiunte che saranno ritenute necessarie in ragione delle proprie esigenze e finalità, senza che il professionista possa accampare riserve.

Art.3 ESCLUSIONI

Sono escluse tutte le prestazioni non espressamente citate.

Art.4 TEMPO DI CONSEGNA

Il professionista si impegna a rispettare i seguenti tempi di consegna:

- entro 60 giorni della comunicazione scritta di approvazione del presente atto, se non diversamente concordato con il Responsabile del Procedimento.

Qualora i tempi esposti non possano essere rispettati per difficoltà non imputabili al Professionista, i nuovi termini di consegna saranno concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale.

Art.5 ONORARI E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'onorario viene determinato a discrezione.

Gli onorari qui proposti per l'espletamento delle prestazioni professionali in argomento sono riconducibili all'applicazione del D.M. 4/4/2001 e Legge 2-3-1949 n.143 e successive modificazioni e integrazioni..

Le spese tecniche, comprensive di viaggio, vitto, bolli, disegni, copie, personale e accessorie, vengono conglobate come schema di parcella allegato.

Per prestazioni aggiuntive, eventualmente richieste, l'onorario sarà determinato a vacazione.

rif. 14.DIS-MANERBIO-IP rev.1 pag. - 2 -

Agli importi dei compensi professionali si dovrà aggiungere:

- il contributo integrativo (ora 4%) ai sensi dell'art.10 della legge n.6 del 03-01-1986.
- L'I.V.A. nella percentuale in vigore alla data di emissione delle parcelle.

L'importo totale è dettagliato nello "schema di parcella proforma" che si allega alla presente e che fa parte integrante del presente disciplinare.

Gli onorari e competenze professionali verranno corrisposti nel seguente modo:

- per presentazione della parcella proforma entro il 30.11.2014
 - pagamento del 50% avverrà entro 31.12.2014,
 - pagamento del 50% avverrà entro 28.2.2015;
- per presentazione della parcella proforma dopo il 30.11.2014
 - pagamento avverrà entro 31.3.2015.

Art 6 PENALI

Ove la presentazione degli elaborati venga ritardata oltre i termini stabiliti nell'art. 4 e salvo eventuali proroghe richieste e che pertanto potranno essere concesse solamente per giustificati motivi, verrà applicata, per ogni giorno di ritardo una penale pari allo 5€ dell'importo dei compensi spettanti e comunque complessivamente non superiori al 10%.

Nel caso che il ritardo negli adempimenti della parte incaricata superi i centottantagioni il Committente ha facoltà insindacabile di dichiararsi libero da ogni impegno verso il Tecnico inadempiente, in tal caso compete al Tecnico il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla comunicazione della revoca dell'incarico decurtato della penale maturata secondo i disposti del 1° comma del presente articolo.

Art. 7 DIVERGENZE

Eventuali divergenze sorte tra l'Amministrazione e il professionista circa l'interpretazione della seguente convenzione e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre in via amministrativa, saranno deferite al giudizio di tre arbitri, dei quali due scelti rispettivamente da ciascuna parte e un terzo, con funzioni di Presidente, scelto d'accordo tra le parti o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale nella cui giurisdizione ha sede l'Amministrazione.

Art. 8- COLLABORATORI

Il Professionista è autorizzato ad avvalersi di collaboratori di fiducia da lui nominati. Al loro compenso provvederà direttamente il professionista medesimo.

Art. 9 EFFETTI DELLA CONVENZIONE

Il presente disciplinare è impegnativo per il professionista dopo la sua sottoscrizione, mentre per l'Amministrazione lo diverrà dopo l'esecutività del provvedimento di incarico.

Art.10 REGISTRAZIONE

Il presente atto, sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art.5 comma 2 del D.P.R. 26-04-86 n.131 e s.m.

Letto, approvato e sottoscritto.

Manerbio, li

IL PROFESSIONISTA INCARICATO

(ing. Giampaolo Pasotto)



PER IL COMUNE

(.....)
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PUBBLICA SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Maria Vittoria Tisi



SCHEMA DI PARCELLA PROFORMA

Onorario per prestazioni professionali

Le prestazioni di cui all'art. 2.1. possono essere svolte anche solo parzialmente, se così deciso dall'Amministrazione.

2.1. Le prestazioni professionali per l'espletamento dell'incarico sono le seguenti:

- a) *analisi della documentazione comunale tecnica e amministrativa relativa all'impianto di pubblica illuminazione (I.P.) sia per la parte Comunale che parte ex Enel Sole ;*
- b) *analisi dei consumi energetici e dei costi manutentivi per l'impianto IP e valutazione dei possibili risparmi energetici.*
- c) *elaborazione degli documentazione del piano di intervento e delle priorità per massimizzare l'economicità dell'impianto di pubblica illuminazione*
- d) *assistenza tecnica all'Amministrazione per la redazione del Piano Illuminazione Comunale*
- e) *assistenza all'Amministrazione per l'elaborazione della documentazione tecnica per il bando di gara di riqualificazione energetica ed il contenimento della spesa dell'impianto di pubblica illuminazione.*

1-O- Onorario a discrezione art.2.1 comma da a) a d)	€.	9.900,00
2-O- Onorario a discrezione art.2.1 comma da e) o e) e f)	€.	1.600,00
		=====
Somma prestazioni art.2.1 comma da a) a f)	€.	11.500,00
A sommare contributo previdenziale 4% ed iva di legge		

IL PROFESSIONISTA INCARICATO
(ing. Giampaolo Pasotto)



PER IL COMUNE

(.....)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PUBBLICA - SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Maria Vittoria Tis

