



COMUNE DI MANERBIO

Provincia di Brescia

Determinazione n. 382

Del 17 SET. 2014

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ALLOGGI ERP.
CIG: Z5810C490B, ZDF10C4927, Z2E10C497D.**

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- il D.Lgs del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto dell'Ente;
- il regolamento comunale di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 24/07/2014, che approva il Bilancio Preventivo per l'anno 2014, il Bilancio Pluriennale 2014-2016, la Relazione Previsionale e Programmatica 2014-2016;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Salvatore Tarantino per l'Area Segreteria Generale e Affari Generali, prot. n. 10919 del 22/07/2013;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, all'arch. Maria Vittoria Tisi per l'Area Tecnica - Edilizia Pubblica e Sviluppo del Territorio, prot. n.11563 del 05/08/2014;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Rossano Marchiori per l'Area Finanziaria, prot. n. 223 del 08/01/2014;

VALUTATO che dal mese di luglio gli immobili destinati ad alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà del Comune di Manerbio vengono gestiti direttamente dall'ente;

CONSIDERATO che si rende necessario, per il secondo semestre dell'anno 2014, dare corso ad interventi di manutenzione negli alloggi destinati alle nuove assegnazioni e per eventuali riparazioni di emergenza; in particolare è opportuno prevedere interventi da imprenditore edile, da elettricista e da idraulico, procedendo ad individuare ditte idonee per l'affidamento dei diversi servizi;

APPURATO che:

- ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 si è stabilito di procedere all'affidamento del servizio attraverso il mercato elettronico;
- in merito alle prestazioni analoghe a quelle oggetto del presente provvedimento non sono attive convenzioni quadro della CONSIP Spa, né è disponibile il prodotto sul MEPA;
- non essendo state stipulate convenzioni della CONSIP Spa e non essendo presenti prodotti simili sul MEPA, si è proceduto a verificare la disponibilità sulla Centrale Regionale per gli Acquisti, di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n 488 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che :

- è stata riscontrata la disponibilità del servizio sulla Centrale Regionale per gli Acquisti ed è possibile attivare l'affidamento tramite piattaforma ARCA;
- il Comune di Manerbio, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel";

RILEVATO che si può procedere all'affidamento del servizio mediante procedura di cottimo fiduciario per affidamento diretto a ditte accreditate nella piattaforma di intermediazione telematica "Sintel", e nello specifico si sono individuate le seguenti ditte:

- Impianti Elettrici Civili Cristian con sede in Strada per Cigole, 9 a Manerbio (Bs), per gli interventi da elettricista, prevedendo un importo di € 3.300,00, iva esclusa;
- Pugnetti Srl, con sede in Via Marconi Guglielmo, 1 a Manerbio (BS), per interventi da imprenditore edile, prevedendo un importo di € 3.300,00, iva esclusa;
- Impiantistica Full Service Sas con sede legale in Via XI Settembre, 14 a Verolanuova (BS), per interventi da idraulico, prevedendo un importo di € 3.300,00, iva esclusa.

RITENUTO di poter procedere all'impegno di spesa di €. 9.900,00, come segue:

- € 3.300,00 a favore della ditta Impianti Elettrici Civili Cristian con sede in Strada per Cigole, 9 a Manerbio (Bs) CIG: Z5810C490B;
- € 3.300,00 a favore della ditta Pugnetti Srl, con sede in Via Marconi Guglielmo, 1 a Manerbio (BS) CIG: ZDF10C4927;
- € 3.300,00 a favore della ditta Impiantistica Full Service Sas con sede legale in Via XI Settembre, 14 a Verolanuova (BS) CIG: Z2E10C497D;

mediante imputazione al capitolo 7520 intervento 1010503 "Manutenzione ERP" del bilancio 2014;

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato tramite procedura SINTEL;

VERIFICATA la regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento;

DETERMINA

1. di affidare il servizio di manutenzione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, per il secondo semestre dell'anno 2014, mediante procedura di cottimo fiduciario con affidamento diretto nella piattaforma di intermediazione telematica "Sintel", alle seguenti ditte:

- Impianti Elettrici Civili Cristian con sede in Strada per Cigole, 9 a Manerbio (Bs), per gli interventi da elettricista, prevedendo un importo di € 3.300,00, iva esclusa;
- Pugnetti Srl, con sede in Via Marconi Guglielmo, 1 a Manerbio (BS), per interventi da imprenditore edile, prevedendo un importo di € 3.300,00, iva esclusa;
- Impiantistica Full Service Sas con sede legale in Via XI Settembre, 14 a Verolanuova (BS), per interventi da idraulico, prevedendo un importo di € 3.300,00, iva esclusa.

2. di impegnare la spesa complessiva di €. 9.900,00, iva compresa, come segue:

- € 3.300,00 a favore della ditta Impianti Elettrici Civili Cristian con sede in Strada per Cigole, 9 a Manerbio (Bs) CIG: Z5810C490B;
- € 3.300,00 a favore della ditta Pugnetti Srl, con sede in Via Marconi Guglielmo, 1 a Manerbio (BS) CIG: ZDF10C4927;
- € 3.300,00 a favore della ditta Impiantistica Full Service Sas con sede legale in Verolanuova (BS) in Via XI Settembre, 14 CIG: Z2E10C497D;

mediante imputazione al capitolo 7520 intervento 1010503 "Manutenzione ERP" del bilancio 2014;

3. di dare atto che il contratto verrà stipulato tramite procedura SINTEL;

4. di inviare la presente all'ufficio Segreteria ed all'ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti di competenza.

N. 91 del 15/09/2014

La responsabile del procedimento
Arch. Maria Vittoria Tisi



LA RESPONSABILE DI AREA
Arch. Maria Vittoria Tisi

Determinazione n. 389 del 17 SET. 2014

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ALLOGGI ERP. CIG: Z5810C490B, ZDF10C4927, Z2E10C497D.

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Vista la determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa per la somma in essa indicata

li, 17 SET. 2014

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott. Rossano Marchiori



SEGRETERIA DELL'ENTE

Verificata la conformità dell'atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti nonché la legittimità da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. del 18/08/2000, n. 267.

li, 17 SET. 2014

Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Tarantino

