



COMUNE DI MANERBIO  
Provincia di Brescia

Determinazione n. 402  
Del 02 OTT. 2014

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER LA PUBBLICAZIONE SU GAZZETTA UFFICIALE DELL' AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI DUE UNITA' IMMOBILIARI SITE IN PIAZZA C. BATTISTI N.11, MANERBIO - CIG:ZD7110498C**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto dell'Ente;
- il regolamento comunale di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 24/07/2014, che approva il Bilancio Preventivo per l'anno 2014, il Bilancio Pluriennale 2014-2016, la Relazione Previsionale e Programmatica 2014-2016;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Salvatore Tarantino per l'Area Segreteria Generale e Affari Generali, prot. n. 10919 del 22/07/2013;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, all'arch. Maria Vittoria Tisi per l'Area Tecnica - Edilizia Pubblica e Sviluppo del Territorio, prot. n.11563 del 05/08/2014;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Rossano Marchiori per l'Area Finanziaria, prot. n. 223 del 08/01/2014;

**PREMESSO** che il Comune di Manerbio è proprietario di due unità immobiliari a destinazione commerciale - direzionale - residenziale, ubicate in Manerbio, Piazza C. Battisti N.11 composta da: unità immobiliare n.1:

- **Piano Terra:** NCT Manerbio, foglio n. 19, mappale 446/10 graffato al 449/5; e relativi spazi comuni, identificati al mappale 446/8 graffato al 449/4;

unità immobiliare n. 2:

- **Piano Primo:** NCT Manerbio, foglio n. 19, mappale 446/11; e relativi spazi comuni, identificati al mappale 446/8 e 449/4;
- **Piano Interrato:** NCT Manerbio, foglio n. 19, mappale 446/9; e relativi spazi comuni, identificati al mappale 446/8 e 449/4;

**DATO ATTO** che con determina dirigenziale n. 397 del 30/09/14, è stato approvato l'avviso d'asta per l'alienazione delle unità immobiliari suddette tramite asta pubblica col metodo delle offerte segrete, a favore del concorrente che presenterà l'offerta migliore con miglioramenti dei prezzi d'offerta non inferiore ad €. 1.000,00 e suoi multipli, rispetto alla somma posta a base d'asta ovvero:

- Piano Terra € 314.000,00;
- Piano Primo più Piano interrato € 411.000,00;

**CONSIDERATO** che in virtù dell'alienazione suddetta si rende necessaria la pubblicazione dell'estratto di avviso sulla Gazzetta della Repubblica Italiana;

**SENTITA** in merito la Libreria IPZS, con sede in P.zza Duomo, Milano, unica esecutrice per detta pubblicazione che con nota del 01/10/2014, n. 14508, ha trasmesso un preventivo di €. 481,00, Iva compresa;

**RILEVATA** pertanto, la necessità di provvedere all'assunzione del conseguente impegno di spesa di € 481,00, iva compresa;

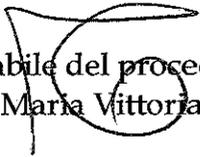
**VERIFICATA** la regolarità tecnico - amministrativa;

**DETERMINA**

1. Di affidare alla Libreria IPZS, con sede in P.zza Duomo, Milano, la pubblicazione dell'avviso d'asta per l'alienazione delle unità immobiliari descritte in parte narrativa;
2. di impegnare a favore della Libreria IPZS, con sede in P.zza Duomo, Milano, la somma di €. 481,00, iva compresa, mediante imputazione al cap. 1606, intervento 1090103, "Pubblicazione Avvisi D'Asta e Avvisi Variante PGT", del bilancio 2014, che presenta la necessaria disponibilità
3. di inviare la presente all'ufficio Segreteria ed all'ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti di competenza.

N. 99 del 02/10/2014

La responsabile del procedimento  
Arch. Maria Vittoria Tisi



LA RESPONSABILE DI AREA  
Arch. Maria Vittoria Tisi



Determinazione n. 402 del 02 OTT. 2014

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER LA PUBBLICAZIONE SU GAZZETTA UFFICIALE DELL' AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI DUE UNITA' IMMOBILIARI SITE IN PIAZZA C. BATTISTI N.11, MANERBIO - CIG:ZD7110498C

### SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Vista la determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa per la somma in essa indicata

li, 02 OTT. 2014

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

Dott. Rossano Marchiori



### SEGRETERIA DELL'ENTE

Verificata la conformità dell'atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti nonché la legittimità da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. del 18/08/2000, n. 267.

li, 02 OTT. 2014

Il Segretario Generale  
Dott. Salvatore Tarantino

