



**COMUNE DI MANERBIO**

**Provincia di Brescia**

Determinazione n. 460  
Del 29 OTT. 2014

**OGGETTO: COMPENSAZIONE ONERI CONCESSORI - ACCERTAMENTO E IMPEGNO SPESA**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-EDILIZIA PRIVATA**

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto dell'Ente;
- il regolamento comunale di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 24/07/2014, che approva il Bilancio Preventivo per l'anno 2014, il Bilancio Pluriennale 2014-2016, la Relazione Previsionale e Programmatica 2014-2016;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Salvatore Tarantino per l'Area Segreteria Generale e Affari Generali, prot. n. 10919 del 22/07/2013;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al Geom. Roberto Carrera per l'Area Tecnica - Edilizia Privata, prot. n.224 del 08/01/2014;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Rossano Marchiori per l'Area Finanziaria, prot. n. 223 del 08/01/2014;

RICHIAMATA la propria determina n. 233 del 25-06-2013, con la quale si attestava il decadimento del permesso di costruire n. 33 del 22-05-2011, intestato a Facchinetti Antonio, per mancata realizzazione delle opere, e si compensavano parzialmente gli oneri che dovevano essere restituiti con quelli previsti dalla DIA n. 107 del 2013;

**CONSIDERATO che:**

- per il predetto permesso di costruire n. 33 del 2011, erano stati versati al Comune gli oneri concessori di cui all'articolo 16 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., ammontanti a € 17.593,90;
- per la D.I.A. n. 107 del 2013 dovevano essere versati al Comune € 9.091,46, che quindi sono stati scomputati;
- la differenza tra quanto pagato al Comune in occasione del permesso di costruire e quanto dovuto per la DIA, pari a € 8.502,44, non veniva restituita per spontanea rinuncia del Sig. Facchinetti che, tuttavia, si riservava ulteriori compensazioni avendo in programma nuovi interventi edilizi;

**VISTI:**

- la nuova denuncia di inizio attività edilizia n. 229 del 20-10-2014, per lavori presso l'immobile di proprietà del Sig. Facchinetti, sito in via San Rocco n. 8;
- il provvedimento del sottoscritto in data 22-10-2014, prot. n. 15801, con la quale viene chiesto il versamento di € 2.762,00 quale sanzione per le opere edilizie previste nella DIA n. 229 del 2014 ma già eseguite;

VISTA la nota prot. n. 16129 in data 28-10-2014, con la quale il Sig. Antonio Facchinetti ha chiesto di scomputare la predetta somma dal credito residuo, riservandosi ulteriori compensazioni per altri interventi edilizi in programma;

DATO ATTO che l'ammontare del credito residuo attualmente è pari ad € 8.502,44 mentre gli oneri concessori che il Sig. Facchinetti dovrebbe pagare per la D.I.A. n. 229 del 2014 sono pari a € 2.762,00, quindi il credito residuo ulteriore è pari a € 5.740,44;

RITENUTO:

- di dichiarare assolto il provvedimento del sottoscritto n. prot. 15801 del 22-10-2014 per effetto del pagamento virtuale, tramite compensazione, della somma dovuta;
- di accertare la somma di €. 2.762,00, da introitare al capitolo 862, intervento 4050910 del bilancio 2014;
- di impegnare la somma di €. 2.762,00 al capitolo 13351 intervento 2090107 "Rimborsi proventi concessioni edilizie" del bilancio 2014, a compensazione di quanto sopra;

VERIFICATA la regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e la sua legittimità;

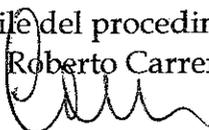
#### DETERMINA

PER le motivazioni espresse in parte narrativa:

- 1) DI ACCERTARE la somma di €. 2.762,00, da introitare al capitolo 862, intervento 4050910 del bilancio 2014;
- 2) DI IMPEGNARE la somma di €. 2.762,00 al capitolo 13351 intervento 2090107 "Rimborsi proventi concessioni edilizie" del bilancio 2014, a compensazione di quanto sopra;
- 3) DI DICHIARARE assolto il provvedimento del sottoscritto n. prot. 15801 del 22-10-2014 per pagamento virtuale, tramite compensazione, degli oneri concessori, come descritto in premessa;
- 4) DI DARE ATTO che il credito residuo è pari a € 5.740,44, che il sig. Facchinetti si riserva di compensare con altri interventi edilizi in programma;
- 5) DI INVIARE la presente all'Ufficio Segreteria ed all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

N. 2 del 28/10/2014

Il responsabile del procedimento  
Geom. Roberto Carrera



IL RESPONSABILE DI AREA  
Geom. Roberto Carrera



Determinazione n. 660 del 29 OTT. 2014

OGGETTO: COMPENSAZIONE ONERI CONCESSIONARI - ACCERTAMENTO E IMPEGNO SPESA

**SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE**

Vista la determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa per la somma in essa indicata

li, 29 OTT. 2014

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
Dott. Rossano Marchiori**



**SEGRETERIA DELL'ENTE**

Verificata la conformità dell'atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti nonché la legittimità da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. del 18/08/2000, n. 267.

li, 29 OTT. 2014

**Il Segretario Generale  
Dott. Salvatore Tarantino**

