



COMUNE DI MANERBIO
Provincia di Brescia

Determinazione n. 534
Del 24-11-2014

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 122, COMMA 7 E ART. 57, COMMA 6 DEL D.LGS 163/2006) SU PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI - CIG 6017935D0D - CUP: H16J12000830004

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- il D.Lgs del 18/08/2000 n. 267;
- lo Statuto dell'Ente;
- il regolamento comunale di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 24/07/2014, che approva il Bilancio Preventivo per l'anno 2014, il Bilancio Pluriennale 2014-2016, la Relazione Previsionale e Programmatica 2014-2016;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 26/09/2014, che approva la prima variazione al bilancio 2014;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Salvatore Tarantino per l'Area Segreteria Generale e Affari Generali, prot. n. 10919 del 22/07/2013;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, all'arch. Maria Vittoria Tisi per l'Area Tecnica - Edilizia Pubblica e Sviluppo del Territorio, prot. n.11563 del 05/08/2014;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Rossano Marchiori per l'Area Finanziaria, prot. n. 223 del 08/01/2014;

PREMESSO che

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 66 del 09/09/2013 è stato approvato il progetto preliminare, definitivo, esecutivo, relativo alle opere di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI";
- a fronte del progetto redatto, in data 22.11.2013 è stata inoltrata al Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca la richiesta di contributo a fondo perduto per la realizzazione delle opere;
- in data 1 agosto 2014 è pervenuta l'autorizzazione del contributo, con prescrizione di appaltare i lavori entro l'anno 2014 e realizzarli entro il 2015;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 109 del 17/11/2014 è stato riapprovato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI" che prevede la spesa complessiva di € 185.000,00 di cui € 139.379,00 per lavori a base d'asta, € 2.500,00 per oneri di

sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 43.121,00 per somme a disposizione;

APPURATO che:

- ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 si è stabilito di procedere all'affidamento delle opere attraverso il mercato elettronico;
- in merito alle prestazioni analoghe a quelle oggetto del presente provvedimento non sono attive convenzioni quadro della CONSIP Spa, né è disponibile il prodotto sul MEPA;
- non essendo state stipulate convenzioni della CONSIP Spa e non essendo presenti prodotti simili sul MEPA, si è proceduto a verificare la disponibilità sulla Centrale Regionale per gli Acquisti, di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n 488 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che:

- la procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici);
- il Comune di Manerbio, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel";
- tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione provvisoria, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di Sintel denominato "Comunicazioni procedura" assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del concorrente;
- le offerte dovranno pervenire esclusivamente attraverso Sintel;

RITENUTO opportuno pertanto di procedere alla scelta dell'appaltatore mediante procedura negoziata denominata Richiesta di Offerta (RDO) attraverso Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici), con il criterio dell'offerta a massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, ai sensi, dell' art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006;

VISTI gli elaborati d'appalto: lettera di invito, modulo A - dichiarazione da sottoscrivere ai sensi dell'art.38 D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e modulo B - dichiarazione del conto dedicato, modulo C - Dichiarazione di Subappalto, predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale che si ritengono meritevoli di approvazione;

STABILITO che i requisiti minimi di partecipazione dei concorrenti sono:

- possesso dei requisiti di ordine generale (assenza delle cause ostative elencate all'art. 38 del DLgs 163/06 e s.m.i.);

e che vengono previste le seguenti condizioni:

- cauzione provvisoria ammontante ad € 2.837,58 pari al 2% (due per cento) dell'importo preventivato dei lavori da appaltare, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da prestare al momento della presentazione dell'offerta;
- il termine di ricezione delle offerte è stabilito in giorni dieci;
- non sono ammesse offerte alla pari o in aumento;
- non si prevede l'esclusione automatica delle offerte anomale;
- le offerte verranno ritenute valide per 180 giorni;
- le opere dovranno essere eseguite entro 60 giorni a partire dal giorno 8 Giugno 2015;

VISTO che la spesa complessiva di € 185.000,00 è così suddivisa:

- € 139.379,00 iva esclusa per lavori a base d'asta;
- € 2.500,00 iva esclusa per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- € 43.121,00 per somme a disposizione.

CONSIDERATO che la procedura di appalto sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola ditta disponibile all'esecuzione delle opere e con tutti i requisiti richiesti dalla lettera di invito;

AVUTO presente che la spesa di € 185.000,00 è finanziata per €. 141.879,00 con Contributo, per €. 35.021,00 con Oneri di Urbanizzazione , di cui risultano già impegnati €. 1.806,40, e per €. 8.090,24 con Alienazioni;

RILEVATA, quindi, la necessità di provvedere alla prenotazione dell'impegno di spesa della somma non ancora impegnata ammontante ad €. 175.103,36, iva compresa, mediante imputazione al capitolo 10200, intervento 2040301 "Manutenzione straordinaria edifici scuole medie e vari istituti";

PRESO ATTO che la Responsabile del Procedimento è l'Arch Maria Vittoria Tisi;

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico;

VERIFICATA la regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento;

DETERMINA

- 1) di avviare la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI" che prevede la spesa complessiva di € 185.000,00 di cui € 139.379,00 per lavori a base d'asta, € 2.500,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 43.121,00 per somme a disposizione;
- 2) di decidere che la scelta del contraente avviene mediante l'ausilio di sistemi informatici denominata Richiesta di Offerta (RDO) attraverso Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs. n.163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.;
- 3) di stabilire che i requisiti minimi di partecipazione dei concorrenti sono:
 - possesso dei requisiti di ordine generale (assenza delle cause ostative elencate all'art. 38 del DLgs 163/06 e s.m.i.);e che vengono previste le seguenti condizioni:
 - cauzione provvisoria ammontante ad € 2.837,58 pari al 2% (due per cento) dell'importo preventivato dei lavori da appaltare, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da prestare al momento della presentazione dell'offerta;
 - il termine di ricezione delle offerte è stabilito in giorni dieci;
 - non sono ammesse offerte alla pari o in aumento;
 - non si prevede l'esclusione automatica delle offerte anomale;
 - le offerte verranno ritenute valide per 180 giorni;
 - **le opere dovranno essere eseguite entro 60 giorni a partire dal giorno 8 Giugno 2015;**
- 4) di approvare gli elaborati d'appalto allegati: lettera di invito, modulo A - dichiarazione da sottoscrivere ai sensi dell'art.38 D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e modulo B - dichiarazione del conto dedicato;
- 5) di assumere, per le motivazioni espresse in parte narrativa, la prenotazione dell'impegno di spesa per €. 175.103,36, iva compresa, finanziati per €. 141.879,00 con Contributo, per €. 33.214,60 con Oneri di Urbanizzazione ed €. 9,76 con Alienazioni, mediante imputazione al capitolo 10200, intervento 2040301, "Manutenzione straordinaria edifici scuole medie e vari istituti" del bilancio 2014 che presenta la necessaria disponibilità;
- 6) di dare atto e precisare che la procedura di appalto sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola ditta disponibile al servizio e con tutti i requisiti richiesti dalla lettera di invito;
- 7) di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico;

8) di inviare la presente all'Ufficio Segreteria ed all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti di competenza.

N. 138 del 21/11/2014

La responsabile del procedimento
Arch. Maria Vittoria Tisi



LA RESPONSABILE DI AREA
Arch. Maria Vittoria Tisi



Determinazione n. 534 del 24-11-2014

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE MEDIANTE PROCEDURA
NEGOZIATA (ART. 122, COMMA 7 E ART. 57, COMMA 6 DEL D.LGS 163/2006) SU
PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI - CIG
6017935D0D - CUP: H16J12000830004

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Vista la determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa per la somma in essa indicata

li, 24-11-2014

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott. Rossano Marchiori



SEGRETERIA DELL'ENTE

Verificata la conformità dell'atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti nonché la legittimità da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. del 18/08/2000, n. 267.

li, 24-11-2014

Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Tarantino





COMUNE DI MANERBIO
Provincia di Brescia

Allegato Determ. 534 N° del 24-11-2

Manerbio,
Ufficio LL.PP.
Prot. n°

OGGETTO: LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA (articolo 122, comma 7 e articolo 57, comma 6, D.Lgs. 163/2006.) "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI"
CIG:6017935D0D - CUP: H16J12000830004.

Vista la determinazione di autorizzazione a contrattare nr. ___ del ___.2014

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

INVITA

codesta Impresa, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione assoluta di ammissibilità del concorrente e che la stazione appaltante può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualunque momento.

1. NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI.

1. **Stazione appaltante:** Il Comune di Manerbio - Ufficio Lavori Pubblici - P.zza Cesare Battisti, 1; telefono 030/9387253, telefax 030/9387265;
2. **Procedura di gara:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7 e art. 57, comma 6, D.Lgs. n° 163/2006;
3. **Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, forma del contratto:**
 - 3.1. **luogo di esecuzione:** Scuola Media "Zammarchi" - Via Volontari del Sangue, Manerbio ;
 - 3.2. **descrizione sommaria:** "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI" riguardano:
 - 1) Bonifica e sostituzione del manto di copertura in eternit;
 - 2) Realizzazione di nuova copertura;
 - 3) Adeguamento delle via di fuga alle norme antincendio;
 - 4) Adeguamenti antincendio e messa in sicurezza.
 - 3.3. **Importo complessivo:**

Euro 141.879,00 (+ IVA 22%), di cui:

 - € 139.379,00 Importo a Base d'Asta;
 - € 2.500,00 Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La spesa è finanziata in parte con contributo, in parte con alienazioni ed in parte con Oneri.
 - 3.4. **modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:**

a corpo sensi dell'articolo 53 comma 4 del D.Lgs 163/2006.
4. **Termine per l'esecuzione dei lavori:** il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 60 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
I LAVORI DOVRANNO ESSERE ESEGUITI DURANTE IL PERIODO ESTIVO COMPATIBILMENTE CON IL CALENDARIO SCOLASTICO A PARTIRE DAL GIORNO 8 GIUGNO 2015.
5. **Criterio di affidamento:** offerta mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b del D.Lgs 163/2006.

2 - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

- A) dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente dichiara il possesso:
- dei requisiti di ordine generale;
- Una o più dichiarazioni, attestanti l'assenza della cause di esclusione e il possesso dei requisiti, come segue:

- 1) iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XI.A al decreto legislativo n. 163 del 2006, completa delle generalità dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici in carica;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006; le cause di esclusione delle quali deve essere dichiarata l'assenza sono le seguenti:
 - a) stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) presenza nel concorrente di soggetti nei cui confronti sussiste la pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge n. 575 del 1965; le dichiarazioni relative all'assenza delle misure di prevenzione o delle cause ostative di cui alla presente lettera b), devono riguardare tutte le persone fisiche componenti il concorrente che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, come segue:
 - il titolare o il direttore tecnico in caso di impresa individuale;
 - tutti i soci o il direttore tecnico in caso di società in nome collettivo;
 - tutti i soci accomandatari o il direttore tecnico in caso di società in accomandita semplice;
 - gli amministratori, dotati di potere di rappresentanza, o il direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
 - i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
 - c) presenza nel concorrente di soggetti nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; resta salva l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale; le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c) (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare tutte le persone fisiche componenti il concorrente che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, come segue:
 - il titolare in caso di impresa individuale;
 - tutti i soci in caso di società di persone;
 - tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
 - tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi;
 - i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
 - i direttori tecnici;

Le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c), (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare anche i soggetti sopraelencati che siano cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; pertanto il concorrente deve dichiarare:

- c.1) se vi siano o non vi siano soggetti titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- c.2) qualora vi siano tali soggetti, l'assenza delle cause di esclusione oppure l'indicazione delle sentenze passate in giudicato, i decreti penali irrevocabili e le sentenze di applicazione della pena su richiesta, in capo a tali soggetti cessati;
- c.3) qualora vi siano soggetti nelle condizioni di cui al precedente punto c.2), per i quali sussistano cause di esclusione, dimostrazione che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata del soggetto cessato. L'esclusione e il divieto non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
- d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990; L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- e) soggetti che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) soggetti che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) soggetti iscritti nel casellario informatico, che abbiano reso false dichiarazioni o falsa documentazione, con dolo o colpa grave, sul possesso dei requisiti di cui al presente comma, o in ordine alle altre informazioni che, in base alla Legge o al regolamento, possono essere chieste dalla Stazione appaltante o che non abbia fornito dette informazioni;
- i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

- l) soggetti che non sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
 - m) sanzione di interdizione di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990; per sospensioni ai sensi dell'articolo 5, comma 1, della legge n. 123 del 2007), o provvedimento interdittivo di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge n. 223 del 2006, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 248 del 2006;
 - m bis) soggetti nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9 - quater, risulta l'iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
 - m ter) vittime, nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando, dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e mancata denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
 - m quarter) soggetti con situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
- B) Cauzione provvisoria di Euro 2.837,58 pari al 2 % (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'asta, da presentare mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro e della programmazione economica e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. 12/03/2004 n. 123, o mediante assegno circolare. Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.
- Nel caso di presentazione di fidejussione bancaria o assicurativa, ovvero rilasciata da intermediari finanziari la stessa dovrà avere durata non inferiore a 180 giorni dalla gara.
- Nel caso di presentazione di assegno, lo stesso dovrà essere solo "circolare", "non trasferibile" intestato a: "Comune di Manerbio".
- La cauzione provvisoria (anche se presentata nella forma di assegno circolare), deve essere accompagnata a pena di esclusione da una dichiarazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale un fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia definitiva.
- La cauzione provvisoria è ridotta del 50% per le imprese, o capogruppo di associazione temporanea di imprese, che presentino unitamente alla stessa la certificazione di cui alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, ovvero la dichiarazione degli elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità aziendale. Tale certificazione va documentata in fotocopia, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, oppure mediante dichiarazione sostitutiva della certificazione stessa ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, riportante tutte le indicazioni contenute nella certificazione.

3. ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti precedenti o l'incompletezza sostanziale degli stessi, previsti al Titolo 2, comporta l'esclusione dalla procedura negoziata.

Tutte le clausole della presente procedura negoziata sono da ritenersi assolutamente inderogabili. Pertanto l'inosservanza sostanziale delle loro prescrizioni darà luogo all'esclusione del concorrente dalla procedura negoziata.

4. SUBAPPALTO

E' consentito il ricorso al subappalto nei limiti del 30% dell'importo complessivo contrattuale, fermo restando l'obbligo di dichiarare l'intenzione in sede di offerta e nel rispetto delle disposizioni in materia stabilite dall'art. 118 del D. Lgs. 163/2006.

5. MODALITA' RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA ED ALLA AGGIUDICAZIONE

La procedura negoziata è esperita con il criterio dell'offerta a massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, ai sensi, dell' art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006, senza esclusione automatica delle offerte anomale.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

Il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs n. 163/2006.

Non sono ammesse varianti salvo per i casi e con le modalità previste dal D.Lgs. 163/2006 e dal capitolato speciale d'appalto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La Stazione appaltante aggiudica in via provvisoria i lavori al migliore offerente (percentuale in lettere rilevabile dall'offerta).

Entro 10 giorni dalla data dell'aggiudicazione provvisoria viene richiesto all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria di comprovare quanto dichiarato in merito ai requisiti previsti al Titolo II, della presente lettera di invito.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

6. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELLA DITTA AGGIUDICATARIA E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DELL'EVENTUALE CONTRATTO.

L'impresa aggiudicataria deve trasmettere all'Ente appaltante entro dieci giorni dall'aggiudicazione il Modulo GAP, prescritto dalle istruzioni emanate dal Ministero dell'Interno, in attuazione della legge 10.12.1982 n. 726, debitamente compilato nella parte riservata all'Impresa e sottoscritto nel caso di impresa individuale dall'Imprenditore; nel caso di Società, Cooperative o Consorzi, dal legale rappresentante.

L'impresa aggiudicataria ha l'obbligo di costituire una garanzia fidejussoria definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione (tale cauzione nel caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La garanzia definitiva è ridotta del 50% per le imprese che presentino la certificazione di cui alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000).

La fideiussione bancaria, assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché la rinuncia all'onere di una tempestiva e diligente escussione del debitore principale di cui all'articolo 1957 del codice civile.

Nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, a' sensi della legge 13.9.1982 n. 646 e successive modificazioni, l'Ente appaltante non ratifica l'esito della gara e conseguentemente il Preposto alla gara riapre la gara in seduta pubblica, riprendendo la dall'ultimo atto valido.

Il Responsabile del procedimento e l'Impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno concordemente verbalizzare il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi del comma 3 art. 106 del DPR 207/2010.

Nel caso in cui l'impresa aggiudicataria non ottemperi:

- nel termine di 10 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva;
- nel termine di 5 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla sottoscrizione dell'eventuale contratto;

viene attivata la procedura prevista dal comma 6 dell'articolo 75 della legge n. 163/2006 ed incamerata la cauzione provvisoria, dandone comunicazione all'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici.

Sarà cura dell'amministrazione Comunale accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo alla ditta aggiudicataria, cause ostative alla stipula del contratto conseguenti al procedimento di cui sopra, il preposto riapre, in seduta pubblica, la gara stessa, riprendendo la dall'ultimo atto valido.

7. SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE

Tutte le spese di contratto, tasse, imposte e contribuzioni derivanti dall'appalto, bolli, registrazioni, copie, ecc. sono a carico dell'Impresa appaltatrice senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Ente appaltante.

8. DISPOSIZIONI FINALI

- 1) Altre notizie: tutti gli importi citati negli atti di procedura negoziata si intendono di IVA esclusa;
- 2) Responsabile del procedimento: Arch. Maria Vittoria Tisi;
- 3) Per ulteriori informazioni contattare il geom. Patrizia Teruzzi nr. 030/9387253.

I dati personali raccolti sono acquisiti ed utilizzati per i fini istituzionali previsti dalla legge, dallo Statuto e dai regolamenti, nel pieno rispetto del D. Lgs. n. 196/2003, nonché delle disposizioni regolanti l'attività del Servizio Appalti del Comune di Manerbio. La raccolta dei dati è obbligatoria per la fase istruttoria dei procedimenti amministrativi correlati e per il corretto sviluppo dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto dalla normativa vigente. In relazione allo sviluppo di alcune fasi connesse al procedimento amministrativo, il Comune potrà avvalersi o rapportarsi ad altri soggetti pubblici o privati, che dovranno comunque trattare i dati nel pieno rispetto della legge e per le sole finalità richieste in relazione al procedimento. Il titolare della banca-dati in cui confluiranno i dati raccolti è il Comune di Manerbio, con sede in Piazza Cesare Battisti n.1 - 25025 Manerbio (Bs).

N.B. si invita il concorrente a compilare e sottoscrivere quanto segue:

- dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e dati ditta per richiesta DURC;
- dichiarazione concernente il conto dedicato;
- dichiarazione subappalto.

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Arch. Maria Vittoria Tisi



OGGETTO: _____

CIG: _____

Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006

il sottoscritto _____

in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro) _____

dell'impresa: _____

sede (comune italiano o stato estero) _____

Provincia _____

indirizzo _____

Codice attività: _____

Cap/Zip: _____

Partita IVA: _____

CHIEDE DI PARTECIPARE ALLA GARA IN OGGETTO E

DICHIARA

1) che la propria impresa è iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, come segue:

provincia di iscrizione: _____

forma giuridica società: _____

anno di iscrizione: _____

durata della società: _____

numero di iscrizione: _____

capitale sociale: _____

soci, rappresentanti legali, altri soggetti con potere di rappresentanza, direttori tecnici:

Cognome e nome	nato a	in data	carica ricoperta	
			Rappres. legale	Dirett. ore tecnico
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2) ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 - comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D. Lgs. 163/2006:

a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e nei suoi riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che non ha commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'osservatorio;

- f) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la presente gara; non ha inoltre commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana;
- h) che non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del D.Lgs. 163/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana;
- l) che non è soggetto alle disposizioni di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 in tema di avviamento al lavoro dei disabili;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- m-bis) che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quarter, non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione SOA;
- m-ter) di non essere stato vittima dei reati di concussione ed estorsione da parte della criminalità organizzata e più precisamente di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 ;
- m-quater) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente ;
- n) che nell'ultimo anno, antecedente la lettera di invito alla presente gara informale, non ci sono stati soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico o socio

OVVERO

- n) nell'ultimo anno, antecedente la lettera di invito alla presente gara informale, non vi sono soggetti che siano cessati dalla carica di legale rappresentante o di direttore tecnico o di socio oltre al sig., nato a il , cessato dalla carica di , in data , nei cui confronti non sussistono sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità, che incidono sulla moralità professionale ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006;
- o) di essere in regola con le disposizioni dell'art. 10 della legge 575 del 31/05/1965 in materia di antimafia;

DICHIARA

- 3) ai sensi dell'articolo 106, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

DICHIARA

- 4) ai fini della acquisizione d'ufficio del DURC da parte della Stazione appaltante, che:
- a) - ha allegato copia cartacea del modello unificato INAIL-INPS-CASSA EDILE compilata nei quadri «A» e «B» con le indicazioni pertinenti;
- b) - l'impresa applica il contratto collettivo nazionale di lavoro (C.C.N.L.) del settore:
- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Edile industria | <input type="checkbox"/> Edile Piccola Media Impresa | <input type="checkbox"/> Edile Cooperazione |
| <input type="checkbox"/> Edile Artigianato | <input type="checkbox"/> Edile: solo impiegati e tecnici | <input type="checkbox"/> Altro non edile |

ha la seguente dimensione aziendale:

OGGETTO: _____

CIG: _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000)

Il sottoscrittonato ail.....
CF Legale Rappresentante della ditta....., consapevole
della responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per false
attestazioni e dichiarazioni mendaci e sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

1 - che gli estremi identificativi del conto corrente dedicato sono:

BANCA:.....
Conto Corrente n.....
ABI.....CAB.....
COD. IBAN.....

OPPURE:
Conto Corrente Postale n.....
COD. IBAN.....

2 - che le persone delegate ad operare su di esso sono
(indicare generalità e codice fiscale)

.....
.....
.....

3 - di impegnarsi a comunicare eventuali variazioni delle persone ad operare sul conto;

4 - di aver preso visione del contenuto dell'art.3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii. e di essere
consapevole delle sanzioni in cui potrò incorrere in caso di inosservanza delle disposizioni ivi
contenute.

In fede

Firma (leggibile e per esteso)

Allegato: copia fotostatica del documento di identità

OGGETTO: _____

CIG: _____

DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO

il sottoscritto _____

in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro) _____

dell'impresa: _____

sede (comune italiano o stato estero) _____ Provincia _____

indirizzo _____

Codice attività: [] Cap/Zip: [] Partita IVA: []

DICHIARA

che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 118, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, fermi restando i divieti e i limiti di legge e di regolamento:

- **non** intende avvalersi del subappalto; il dichiarante prende atto che l'assenza di qualunque indicazione od opzione, costituisce a tutti gli effetti rinuncia ad avvalersi del subappalto il quale, pertanto, non potrà essere successivamente autorizzato.
- intende subappaltare o affidare in cottimo, ferme restando le proprie responsabilità e solo previa autorizzazione della stazione appaltante, i seguenti lavori:

a)			per una quota del	%
b)			per una quota del	%
c)			per una quota del	%
d)			per una quota del	%
e)			per una quota del	%
f)			per una quota del	%

In fede

Firma (leggibile e per esteso)

Allegato: copia fotostatica del documento di identità