



COMUNE DI MANERBIO
Provincia di Brescia

Determinazione n. 129
Del 15 MAG. 2015

**OGGETTO: PRESA D'ATTO CESSIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE
INTESTATO ALLA TELECOM ITALIA SPA ALLA SOCIETA' INFRASTRUTTURE
WIRELESS ITALIANE SPA.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- lo Statuto dell'Ente;
- il Decreto del Ministero dell'Interno, pubblicato nella Gazzetta ufficiale del 30 dicembre 2014, n. 301, con cui il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2015 è differito al 31/03/2015;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2015, con cui è stato ulteriormente prorogato il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2015 al 31/05/2015;
- l'art. 11, comma 16 del D.Lgs 126/2014 in cui è disposto che gli enti che adottano a partire dal 2015 i principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e successive modifiche, in caso di gestione provvisoria nel 2015, applichino la relativa disciplina vigente nel 2014;
- quindi, l'art. 163 del D.Lgs 267/2000 il quale prevede che:
(comma 3) *"Ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato [...]"*;
- la Deliberazione consiliare n. 51 del 24/07/2014, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2014, il Bilancio pluriennale 2014-2016 e la Relazione Previsionale e Programmatica 2014-2016;
- la Deliberazione consiliare n. 66 del 26/09/2014, con cui è approvata la prima variazione del Bilancio 2014;
- la deliberazione consiliare n. 79 del 28/11/2014 con cui è stato approvato l'Assestamento generale di Bilancio 2014;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, alla dott.ssa Gerardina Nigro per l'Area Segreteria Generale e Affari Generali, prot. n. 7865 del 05/05/2015;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, all'arch. Maria Vittoria Tisi per l'Area Tecnica - Edilizia Pubblica e Sviluppo del Territorio, prot. n. 19927 del 30/12/2014;
- il decreto sindacale di attribuzione funzioni dirigenziali di cui all'art.50, comma 10, e all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, al dott. Rossano Marchiori per l'Area Finanziaria, prot. n. 19928 del 30/12/2014;

PREMESSO che:

- in data 30/06/2011 la società Telecom Italia S.p.A., con sede legale in Milano, via Gaetano Negri, 1, ha stipulato con il Comune di Manerbio, un contratto di locazione, n. 11226 di Rep., avente ad

oggetto porzione della torre piezometrica per installazione di antenne per telefonia, sita nel Comune di Manerbio (BS), via Verdi, 3 individuata al N.C.T. di Manerbio, al Foglio 9, Particella 116;

DATO ATTO che, con nota del 16/04/2015 prot. 6650, è pervenuta da parte di Telecom Italia S.p.A., una comunicazione riguardante la cessione del contratto in essere alla società Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A., con sede in Via Tripoli, 94 - Torino, mediante trasferimento del ramo d'azienda relativo a parte della propria infrastruttura di rete;

VISTO che il trasferimento è avvenuto mediante conferimento con atto del 26/03/15 a rogito del Notaio Marchetti, e pertanto la Società Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A., è subentrata nel contratto in luogo di Telecom Italia S.p.A., assumendo tutte le obbligazioni derivanti dallo stesso, ivi incluso il pagamento dei canoni di locazione;

RILEVATA, quindi, la necessità di prendere atto del subentro della Società Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A., con sede in Via Tripoli, 94 - Torino, nel contratto in essere intestato a Telecom Italia S.p.A., con sede legale in Milano, via Gaetano Negri, 1,;

VERIFICATA la regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento;

DETERMINA

1. per le motivazioni espresse in premessa, di prendere atto che la Telecom Italia S.p.A., ha ceduto con atto con atto del 26/03/15 a rogito del Notaio Marchetti, il ramo d'azienda alla Società Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A., con sede in Via Tripoli, 94 - Torino, trasferendo il contratto di locazione relativo all'installazione di una stazione radio base per la rete di telefonia mobile, alla società subentrata, la quale assume tutte le obbligazioni derivanti dallo stesso, ivi incluso il pagamento dei canoni di locazione;
2. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio on-line ai fini di una generale conoscenza;
3. di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati previsti dall'art. 23 comma 1 lettera b del D.Lgs. 33/2013;
4. di inviare la presente all'ufficio Segreteria per i conseguenti adempimenti di competenza.

N. 45 del 12/05/2015

La responsabile del procedimento
Arch. Maria Vittoria Tisi

LA RESPONSABILE DI AREA
Arch. Maria Vittoria Tisi



Determinazione n. 129 del 15 MAG. 2015

OGGETTO: PRESA D'ATTO CESSIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE INTESTATO ALLA TELECOM ITALIA SPA ALLA SOCIETA' INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA.

SEGRETERIA DELL'ENTE

Verificata la conformità dell'atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti nonché la legittimità da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. del 18/08/2000, n. 267.

li, 15 MAG. 2015

**Il Segretario Generale
Dott.ssa Gerardina Nigro**



G. Nigro