



# COMUNE DI MANERBIO

PROVINCIA DI BRESCIA

ORIGINALE

Cod. Ente 10353

## DELIBERAZIONE n. 109 del 17/11/2014

### Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: RIAPPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DEFINITIVO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI - CUP: H16J12000830004.

L'anno duemilaquattordici addì diciassette del mese di novembre, con inizio alle ore 15:00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservazione di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

	PRESENTI	ASSENTI
ALGHISI SAMUELE	X	
BOSIO FABRIZIO	X	
CARLOTTI NERINA MARIA TERESA	X	
MASINI PAOLA	X	
PRETI GIANDOMENICO	X	
TOMASONI OMAR	X	

Totale 6	Totale 0
----------	----------

Partecipa all'adunanza IL SEGRETARIO GENERALE DOTT. SALVATORE TARANTINO il quale provvede alla redazione del seguente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO DOTT. SAMUELE ALGHISI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 66 del 09/09/2013, è stato approvato il progetto preliminare, definitivo, esecutivo, relativo alle opere di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI";
- a fronte del progetto redatto, in data 22.11.2013, è stata inoltrata al Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca la richiesta di contributo a fondo perduto, per la realizzazione delle opere;
- in data 1 agosto 2014 è pervenuta l'autorizzazione del contributo nella misura di:
  - €. 83.064,00 bonifica amianto;
  - €. 45.535,00 messa in sicurezza conseguente a prescrizioni;
  - €. 13.280,00 adeguamento normativo;

**CONSIDERATO** che, a seguito della ripartizione del contributo così definita, ed a seguito del fatto che è risultato opportuno, nel contempo, fare redigere il progetto dell'impianto elettrico da un tecnico impiantista specializzato, il progetto risulta diverso nell'impostazione, anche se non modificato nella sostanza;

**VALUTATA**, pertanto, l'opportunità, prima di attivarsi per l'appalto, di procedere alla riapprovazione del progetto preliminare, definitivo, esecutivo dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI";

**VISTO** il progetto preliminare, definitivo, esecutivo predisposto dalla geom. Patrizia Teruzzi, in qualità di Progettista e DD.LL., all'uopo incaricata con determina dirigenziale n. 327 del 09.09.2013, ritenuto conforme alle esigenze e direttive di questo Ente e perciò meritevole di approvazione, depositato agli atti dell'ufficio tecnico e composto dai seguenti elaborati:

All. A Relazione Tecnica Descrittiva;

All. B Capitolato Speciale d'Appalto;

All. C Computo Metrico e Quadro Economico;

All. D Elenco Prezzi;

All. E Piano di Sicurezza e Coordinamento;

All. F Analisi e Valutazione dei Rischi;

All. G 1 - Relazione Tecnica Specialistica Impianti Elettrici;

All. G 2 - Relazione Tecnica Specialistica Protezione Contro i Fulmini;

All. G 3 - Computo Metrico Impianti Elettrici;

All. G 4 - Computo Metrico Estimativo Impianti Elettrici;

All. G 5 - Planimetria Impianti Elettrici;

TAV 1 Rilievo Planoaltimetrico Inquadramento Territoriale;

TAV 2 Rilievo Planoaltimetrico - Copertura;

TAV 3A Pianta Piano Terra;

TAV 3B Pianta Piano Primo;

TAV 3C Pianta Piano Interrato;

TAV 4 Prospetti;

**PRESO ATTO** che la spesa complessiva di € 185.000,00 risulta così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO		
<b>A. OPERE A BASE D'ASTA</b>		
a) Lavori a base d'asta	€	139.379,00
a1) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	2.500,00
	<b>TOTALE A.</b>	<b>€ 141.879,00</b>

<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 22%	€ 31.213,38
Rilievi, accertamenti, indagini e prove in campo	
Spese tecniche prog. impianto elettrico	€ 3.806,40
Coordinamento sicurezza e spese tecniche (IVA e C.I. compresi)	€ 6.090,24
Spese tecniche per pratica VV.F. e catastali (IVA e C.I. compresi)	
Imprevisti	€ 2.010,98
<b>TOTALE B.</b>	<b>€ 43.121,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 185.000,00</b>

**AVUTO** presente che la spesa di € 185.000,00 è finanziata per €. 141.879,00 con Contributo, per €. 35.021,00 con Oneri di Urbanizzazione e per €. 8.100,00 con Alienazioni;

**VISTO** che i detti lavori sono stati previsti nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016;

**PRESO ATTO** che il Responsabile del procedimento è l'arch. Maria Vittoria Tisi;

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;
- lo Statuto Comunale;

**PRESO ATTO** del parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, allegato alla presente deliberazione;

**PRESO ATTO** del parere favorevole di regolarità contabile dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, allegato alla presente deliberazione;

**AD** unanimità di voti favorevoli, espressi in forma di legge;

**DELIBERA**

1. **DI** riapprovare il progetto preliminare, definitivo, esecutivo, redatto dal tecnico incaricato geom. Patrizia Teruzzi del Comune di Manerbio, in qualità di Progettista e DD.LL., relativo alle opere di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI", ritenuto conforme alle esigenze e direttive di questo Ente e perciò meritevole di approvazione, depositato agli atti dell'ufficio tecnico e composto dai seguenti elaborati:
  - All. A Relazione Tecnica Descrittiva;
  - All. B Capitolato Speciale d'Appalto;
  - All. C Computo Metrico e Quadro Economico;
  - All. D Elenco Prezzi;
  - All. E Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  - All. F Analisi e Valutazione dei Rischi;
  - All. G 1 - Relazione Tecnica Specialistica Impianti Elettrici;
  - All. G 2 - Relazione Tecnica Specialistica Protezione Contro i Fulmini;
  - All. G 3 - Computo Metrico Impianti Elettrici;
  - All. G 4 - Computo Metrico Estimativo Impianti Elettrici;
  - All. G 5 - Planimetria Impianti Elettrici;

TAV 1 Rilievo Planoaltimetrico Inquadramento Territoriale;  
TAV 2 Rilievo Planoaltimetrico - Copertura;  
TAV 3A Pianta Piano Terra;  
TAV 3B Pianta Piano Primo;  
TAV 3C Pianta Piano Interrato;  
TAV 4 Prospetti;

2. DI approvare il seguente Quadro Economico, dando atto che la spesa complessiva di € 185.000,00 risulta così suddivisa:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A. OPERE A BASE D'ASTA</b>		
a) Lavori a base d'asta	€	139.379,00
a1) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	2.500,00
	<b>TOTALE A.</b>	<b>€ 141.879,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA 22%	€	31.213,38
Rilievi, accertamenti, indagini e prove in campo		
Spese tecniche prog. impianto elettrico	€	3.806,40
Coordinamento sicurezza e spese tecniche (IVA e C.I. compresi)	€	6.090,24
Spese tecniche per pratica VV.F. e catastali (IVA e C.I. compresi)		
Imprevisti	€	2.010,98
	<b>TOTALE B.</b>	<b>€ 43.121,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 185.000,00</b>

avuto presente che la spesa di € 185.000,00 è finanziata per € 141.879,00 con Contributo, per € 35.021,00 con Oneri di Urbanizzazione e per € 8.100,00 con Alienazioni;

**CON** successiva votazione unanime, espressa in forma di legge, la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

## Proposta di Delibera della Giunta Comunale

**OGGETTO: RIAPPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DEFINITIVO  
ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A  
NORMA DELLA SCUOLA MEDIA ZAMMARCHI - CUP: H16J12000830004**

### PARERE DEL RESPONSABILE DI AREA

FAVOREVOLE sotto il profilo tecnico – art. 49, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Data 17/11/2014



La Responsabile di Area  
Arch. Maria Vittoria Tisi

---

### PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

FAVOREVOLE sotto il profilo contabile – art. 49, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data 17/11/2014



Il responsabile di area  
Dott. Rossano Marchiori

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
Dott. Samuele Alghisi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Salvatore Tarantino

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE - COMUNICAZIONE AI  
CAPIGRUPPO CONSILIARI**

- La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal: 21 NOV. 2014 ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.
- Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione il giorno della pubblicazione, ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Salvatore Tarantino

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Salvatore Tarantino

---