



COMUNE DI MANERBIO

PROVINCIA DI BRESCIA

COD. ENTE 10353

DELIBERAZIONE n. 48 del 24/07/2014

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di Prima Convocazione - Seduta Pubblica

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2014/2016 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventiquattro del mese di luglio, alle ore 20:30 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti di Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
ALGHISI SAMUELE	X		LORENZI DAVID	X	
BISSOLOTTI ANNAMARIA		X	MIGLIORATI GIUSEPPE	X	
BONINSEGNA MASSIMO		X	OLIVETTI MARCO	X	
CASARO FERRUCCIO	X		PAZZINI MARA		X
CAVALLINI CRISTINA	X		SOLIMEO GIOVANNA		X
COLUCCI GLORIA	X		UNGARO LUIGI	X	
FORNARI MARICA		X	VIVIANI PIERFAUSTO	X	
GOGNA CLAUDIO	X		ZUCCHI ALBERTO	X	
GOTTANI ROBERTO	X				

Presenti 12

Assenti 5

Partecipa all'adunanza IL SEGRETARIO GENERALE DOTT. SALVATORE TARANTINO il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO DOTT. SAMUELE ALGHISI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, posto al numero 8 dell'ordine del giorno.

Risultano altresì presenti gli Assessori esterni: BOSIO FABRIZIO, CARLOTTI NERINA MARIA TERESA, MASINI PAOLA, PRETI GIANDOMENICO, TOMASONI OMAR.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, l'attività di realizzazione dei lavori pubblici si svolge sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, che le Pubbliche Amministrazioni appaltanti predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatici, già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;
- ai sensi del D.M. (Infrastrutture e Trasporti) 11 novembre 2011, che ha sostituito il D.M. 9 giugno 2005, lo schema di programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e l'elenco annuale dei lavori sono redatti entro il 30 settembre di ogni anno e, prima della loro pubblicazione, sono adottati entro il 15 ottobre di ogni anno;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 23/12/2013 è stato adottato lo schema del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, redatto in conformità al D.M. (Infrastrutture e Trasporti) 11 novembre 2011 e che lo stesso è stato affisso per 60 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 5 del già richiamato D.M. (Infrastrutture e Trasporti), a far data dal 30/12/2013 e fino al 28/02/2014;

VISTO il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 11 novembre 2011, con il quale vengono stabilite le modalità operative per la predisposizione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e approvati gli schemi tipo da utilizzare;

PRESO ATTO della necessità di approvare in via definitiva la programmazione triennale ed annuale dei lavori, che consta dalle seguenti schede:

Scheda 1: Quadro delle risorse disponibili;

Scheda 2: Articolazione copertura finanziaria;

Scheda 3: Elenco annuale;

VERIFICATO che i suddetti elaborati sono stati redatti in conformità alle vigenti disposizioni e che il programma, nel suo insieme, è compatibile con le risorse finanziarie del Comune;

VISTO il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori da realizzare, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO altresì l'art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo agli allegati obbligatori al bilancio di previsione, tra cui figura anche il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori;

RITENUTO, pertanto, meritevole di approvazione il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori da realizzare;

SENTITI gli interventi dei presenti, come riassunti nel documento allegato alla presente. Gli interventi integrali dei presenti risultano dalla registrazione della seduta, depositata agli atti della Segreteria;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

- lo Statuto Comunale;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, allegato alla presente deliberazione;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità contabile dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, allegato alla presente deliberazione;

PRESENTI in aula n. 12, assenti n. 5 (Bissolotti, Boninsegna, Fornari, Pazzini, Solimeo) componenti del Consiglio Comunale;

CON voti favorevoli n. 9, contrari n. 3 (Cavallini, Gottani, Zucchi), astenuti n. 0, espressi in forma di legge;

TUTTO ciò premesso;

DELIBERA

- 1) DI approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici redatto in conformità al D.M. (Infrastrutture e Trasporti) 11 novembre 2011, composto dalle seguenti schede, allegate alla presente per formarne parte integrante e sostanziale:
 - Scheda 1: Quadro delle risorse disponibili;
 - Scheda 2: Articolazione copertura finanziaria;
 - Scheda 3: Elenco annuale;
- 2) DI dare atto che il programma triennale delle opere pubbliche 2014/2016 verrà trasmesso all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici;
- 3) DI incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Pubblica degli atti conseguenti.

Proposta di Delibera del Consiglio Comunale

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PROGRAMMA TRIENNALE
OPERE PUBBLICHE 2014/2016 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI.

PARERE DEL RESPONSABILE DI AREA

FAVOREVOLE sotto il profilo tecnico - art. 49, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Data 25/03/2014



La Responsabile di Area
Arch. Maria Vittoria Tisi

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned to the right of the printed name.

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

FAVOREVOLE sotto il profilo contabile - art. 49, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data 25 MAR. 2014



Il responsabile di area
Dott. Rossano Marchiori

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned to the right of the printed name.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dott. Samuele Alghisi

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Salvatore Tarantino

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

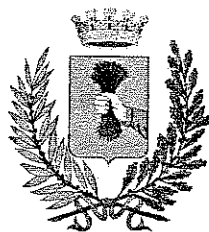
La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal: 04 SET. 2014 ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Salvatore Tarantino

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Salvatore Tarantino



COMUNE DI MANERBIO
Provincia di Brescia

Allegati delibera C.C. n. 48 del 24/07/2014

- Scheda 1
- Scheda 2
- Scheda 3
- Dibattito Consiliare

Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Tarantino



Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MANERBIO
QUADRO RISORSE DISPONIBILI

Tipologia Risorse Disponibili	Arco Temporale Di Validita' Del Programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria Primo Anno 2014	Disponibilita' Finanziaria Secondo Anno 2015	Disponibilita' Finanziaria Terzo Anno 2016	
Entrate avente destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	500.000,00	400.000,00	0,00	900.000,00
Trasferimento Immobili ex art. 53, c.6 e 7 Digs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di Bilancio	650.000,00	850.000,00	400.000,00	1.900.000,00
Altro	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00
TOTALI	1.450.000,00	1.250.000,00	400.000,00	3.100.000,00

IMPORTE (in euro)
47.000,00

Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1, del d.P.R. n 207/2012 al primo anno

Note:



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PUBBLICA - SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Maxia Vittoria Tisi

IL RESPONSABILE

Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MANERBIO

ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat		Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità	Stima Dei Costi Del Programma				Cessione Immobili		Apporto Di Capitale Privato	
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno 2014	Secondo Anno 2015	Terzo Anno 2016	Totale	Si/No	Importo	Tipologia	
1		030	017 103		MANUTENZION E	ALTRE INFRASTR UTTURE PER AMBIENTE E TERRITORI O	Mantenzione straordinaria strade, marciapiedi, aree di sosta, impianti tecnologici e opere di arredo urbano	1	200.000,00	200.000,00	200.000,00	600.000,00	No	0,00		
2		030	017 103		MANUTENZION E	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Mantenzione straordinaria Immobili Comunali	1	200.000,00	200.000,00	200.000,00	600.000,00	No	0,00		
3		030	017 103		NUOVA COSTRUZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	ARCHIVIO COMUNALE	3	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00	No	0,00		
4		030	017 103		NUOVA COSTRUZIONE	ALTRE INFRASTR UTTURE PER AMBIENTE E TERRITORI	Opere di nuova viabilità indicati nel P.R.G.: completamento tangenziale ovest	3	500.000,00	400.000,00	0,00	900.000,00	No	900.000,00	ALTRO	
6		030	017 103		MANUTENZION E	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Mantenzione straordinaria edifici scuole medie e vari istituti	1	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	No	0,00		
7		030	017 103		MANUTENZION E	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTIC A (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Mantenzione Straordinaria Scuole Elementari	3	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	No	0,00		
8		030	017 103		MANUTENZION E	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	ADEGUAMENTO ISOLA ECOLOGICA	3	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	No	0,00		

Note:

TOTALI	1.450.000,00	1.250.000,00	400.000,00	3.100.000,00
--------	--------------	--------------	------------	--------------

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PUBBLICA - SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arcy Maria Vittoria Tisi

IL RESPONSABILE



Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MANERBIO

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualita'	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verifica Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
	0030341017920 141	H16J12000820004	Manutenzione straordinaria strade, marciapiedi, aree di sosta, impianti tecnologici e opere di arredo urbano	45233139	MARIA VITTORIA	TISI	200.000,00	600.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1		1/2014	4/2014
	0030341017920 142	H16J12000830004	Manutenzione straordinaria Immobili Comunali	45400000	MARIA VITTORIA	TISI	200.000,00	600.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1		1/2014	4/2014
	0030341017920 144	H16G11000120007	Opere di nuova viabilità indicati nel P.R.C.: completamento tangenziale ovest	45000000	MARIA VITTORIA	TISI	500.000,00	900.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	3	Studio fattibilità	4/2014	4/2015
	0030341017920 146	H11H13001350005	Manutenzione straordinaria edifici scuole medie e vari istituti	45261920	MARIA VITTORIA	TISI	200.000,00	200.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1		1/2014	4/2014
	0030341017920 147	H19E14000330006	Manutenzione Straordinaria Scuole Elementari	45261210	MARIA VITTORIA	TISI	200.000,00	200.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	3		3/2014	4/2014
	0030341017920 148	H16J11000780004	ADEGUAMENTO ISOLA ECOLOGICA	45222100	MARIA VITTORIA	TISI	150.000,00	150.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	3		3/2014	4/2014

TOTALI	1.450.000,00	2.650.000,00
--------	--------------	--------------

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
 DELLA REPUBBLICA-SVILUPPO DEL TERRITORIO
 Arch. Maria Vittoria Tisi

IL RESPONSABILE



Il Sindaco/Presidente del Consiglio legge l'oggetto dell' 8° punto iscritto all'ordine del giorno;

L'Assessore Preti descrive gli interventi principali previsti nell'elenco delle opere pubbliche, precisando che se ne era già discusso in Commissione Consiliare circa un mese prima e, nel frattempo, sono intervenute alcune novità di rilievo. Nel 2014 si proseguirà con la manutenzione degli immobili comunali, per migliorare la sicurezza ed adeguare gli impianti tecnologici. Per quanto riguarda l'illuminazione pubblica, sono appena stati conclusi gli interventi su via Brescia, e si sta mettendo a punto il progetto per il tratto di via Roma. Per le strade, sono stati realizzati vari rappezzi in diverse vie. Negli scorsi anni era stata inoltrata una richiesta di contributo alla Provincia, per la realizzazione di interventi di messa a norma ed in sicurezza dell'isola ecologica in via Cadignano e, dopo diversi incontri, è stato concordato, e la Giunta Provinciale ha approvato, un contributo di 120.000,00 euro. Successivamente, in ragione della volontà di passare alla raccolta porta a porta, e dopo un confronto con la società Garda Uno, nuovo gestore del servizio, si è valutato che l'impianto di via Cadignano non risulta essere idoneo e si è ipotizzato di realizzare un nuovo centro di raccolta rifiuti nell'area di proprietà comunale sita in via Paolo VI°, a fianco del magazzino comunale. E' stato pertanto chiesto alla Provincia, e questa ci ha concordato, di poter utilizzare il finanziamento di 120.000,00 euro per la realizzazione del nuovo centro raccolta rifiuti e si prevede di trasformare l'attuale isola ecologica in un centro di compostaggio del verde, in quanto lo smaltimento del verde a Manerbio è attualmente costoso e, se si riuscisse a compostarlo, si avrebbe un risparmio sui costi e verrebbe ottimizzata questa realtà. Per l'archivio comunale è stato previsto, per il 2015, di sistemare il magazzino di via Palestro, poiché la Soprintendenza per i beni storici ed archivistici ha sottolineato l'inadeguatezza del nostro attuale archivio. Per l'edilizia residenziale pubblica, dal 1° luglio 2014, la gestione degli alloggi ERP non è più effettuata da ACM, ma è passata in capo al Comune, che gestirà l'assegnazione degli alloggi e le relative manutenzioni. Si prevede, entro la fine dell'anno, di trovare le risorse per sistemare la struttura divisoria all'interno del giardino della Scuola per l'infanzia Marzotto, che attualmente è transennata, e negli anni futuri si valuterà l'adeguamento della centrale termica della Scuola, che ancora funziona a gasolio. Recentemente il Ministero dell'Istruzione ha approvato alcuni finanziamenti per l'asilo Marzotto, per la manutenzione degli arredi, degli infissi, e di parte del giardino. Per la Scuola Elementare si procederà con la manutenzione ordinaria, e il Ministero ha stanziato un finanziamento, per l'anno 2015, per il quale sono ancora da definire i tipi di intervento da realizzare. Per le Scuole Medie è stata ottenuta l'approvazione di progetti, già citati in altri Consigli Comunali, inerenti la sostituzione della copertura in amianto, l'adeguamento alle norme antincendio e alle normative ASL, per i quali ci verranno concessi finanziamenti. Per gli impianti sportivi si procederà con le manutenzioni ordinarie e si sta valutando la fattibilità di un appalto per la concessione del bocciodromo, che da tempo è chiuso: ci si augura che il nuovo bando porti risultati positivi. Per il verde, oltre alla manutenzione realizzata dalla BBS per conto del Comune, con l'ausilio di LSU, per il futuro si intende incentivare l'attività di volontariato e, con la collaborazione dell'Assessore Bosio, sono stati contattati alcuni volontari che si sono resi disponibili. Nel prossimo anno si intende mettere a disposizione dei cittadini degli orti urbani. Nel mese di febbraio, è stata assegnata ad una ditta di Manerbio la manutenzione del verde antistante il cimitero e l'esercizio dell'attività all'interno del chiosco dei fiori. Per la viabilità e le piste ciclabili è previsto un piano di asfaltature, i cui costi saranno coperti con la devoluzione di mutui. Si sta studiando la

possibilità di fare una gara per affidare, a una ditta specializzata, la gestione degli impianti di illuminazione pubblica e si valuterà la possibilità di optare per un "Servizio Energia", che comporta l'intestazione dell'utente in capo al gestore. Si prevede l'approvazione del PAES, che consentirà di accedere a finanziamenti. Per quanto riguarda la pianificazione urbanistica, nel 2014 si è conclusa la procedura di approvazione della terza variante al PGT ed è stata attivata la procedura per dare inizio ad una nuova variante. Per fine 2014 - inizio 2015 è prevista l'esumazione dal campo uno del cimitero, con successiva realizzazione di tombe doppie. Il Comune di Manerbio è stato individuato, congiuntamente con il Comune di Verolanuova, come capofila per la gara gas, pertanto nel prossimo triennio vi sarà l'impegno per l'espletamento della gara per conto di 48 Comuni. A tal fine il Comune ha messo a disposizione tre dipendenti dell'Ufficio Tecnico, di cui uno sarà impegnato al 20% e due al 30% per minimo due anni, con un ritorno economico a vantaggio della gestione pubblica;

Il Consigliere Comunale Zucchi afferma che su certe voci non si può che essere d'accordo, quali le strade, i marciapiedi ... Ma due punti incontrano la contrarietà del suo gruppo. Per quanto riguarda l'isola ecologica, osserva che si va a compromettere un'area all'interno del paese, con criticità per il trasporto dei rifiuti. L'altro punto riguarda il fatto che non vi siano indicazioni in merito all'area da destinare a protezione civile, dopo che sono state urbanizzate ben due aree allo scopo (Paolo VI e Largo Canti) e ritiene che l'Amministrazione, per i prossimi anni, debba considerare questo aspetto importante;

L'Assessore Preti precisa che il centro raccolta rifiuti non è come l'isola ecologica, e non crea problemi legati ad odori o altro, in quanto il periodo di stoccaggio è molto breve, inoltre facilita la possibilità per i cittadini di recarvisi, diversamente dall'isola ecologica in via per Cadignano, che è situata al confine del territorio manerbiese. Per quanto riguarda il secondo punto, ci si è informati e non c'è la necessità contingente di avere a disposizione l'area per la protezione civile. E' stata stralciata questa voce dalle previsioni, per non creare aspettative da parte dei proprietari delle aree che si dovrebbe espropriare. Inoltre, data la situazione finanziaria, per la quale è stato necessario ricorrere al piano di riequilibrio, il Comune è impossibilitato ad acquisire nuove aree;

Il Consigliere Comunale Casaro, Capogruppo "Lega Nord Padania", osserva che non era in possesso di una documentazione puntuale: l'unica documentazione fornita è la scheda dell'Osservatorio delle opere pubbliche. L'elenco delle opere pubbliche rappresenta il "libro dei sogni", poiché viene fatta una programmazione di ciò che si desidera realizzare. Come specificato dall'Assessore ci sono finanziamenti concreti, finalizzati all'esecuzione di determinate opere. Non ha sentito alcun accenno alla voce per la restituzione di oneri;

L'Assessore Preti informa che tale voce è presente ed è finanziata con la vendita di lotti, non è possibile utilizzare i finanziamenti elencati nel suo precedente intervento, che hanno una precisa destinazione. Si tratta di una voce ereditata, relativa alla restituzione di oneri versati da un imprenditore, per un'opera che non è stata realizzata;

Il Consigliere Comunale Zucchi, con riferimento all'area Paolo VI e all'area Largo Canti, osserva che, con il cambiamento delle Amministrazioni, cambiano anche le finalità perseguite, e vengono disattese le aspettative dei cittadini;

Il Consigliere Comunale Gogna annuncia voto favorevole. Con riferimento all'intervento del Consigliere Zucchi, precisa che la Maggioranza nel suo complesso e l'Amministrazione

stanno cercando di fare il meglio nell'ambito della attuale situazione. Sottolinea l'importanza del finanziamento ottenuto per l'area smaltimento rifiuti;

Gli interventi integrali dei presenti risultano dalla registrazione audio della seduta, depositata agli atti della Segreteria.