



COMUNE DI MANERBIO

PROVINCIA DI BRESCIA

COD. ENTE 10353

DELIBERAZIONE n. 68 del 26/09/2014

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di Prima Convocazione - Seduta Pubblica

OGGETTO: AGGIORNAMENTO N. 1 DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE PER GLI ANNI 2014-16 NONCHE' DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventisei del mese di settembre, con inizio alle ore 20:30 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti di Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
ALGHISI SAMUELE	X		LORENZI DAVID	X	
BISSOLOTTI ANNAMARIA	X		MIGLIORATI GIUSEPPE	X	
BONINSEGNA MASSIMO	X		OLIVETTI MARCO	X	
CASARO FERRUCCIO	X		PAZZINI MARA	X	
CAVALLINI CRISTINA		X	GAMBA ALBERTO	X	
COLUCCI GLORIA		X	UNGARO LUIGI	X	
FORNARI MARICA	X		VIVIANI PIERFAUSTO	X	
GOGNA CLAUDIO	X		ZUCCHI ALBERTO	X	
GOTTANI ROBERTO	X				

Presenti 15

Assenti 2

Partecipa all'adunanza IL SEGRETARIO GENERALE DOTT. SALVATORE TARANTINO il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO DOTT. SAMUELE ALGHISI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, posto al numero 7 dell'ordine del giorno.

Risultano altresì presenti gli Assessori esterni: BOSIO FABRIZIO, CARLOTTI NERINA MARIA TERESA, MASINI PAOLA, PRETI GIANDOMENICO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 24/07/2014, è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 - 2016, nonché l'Elenco Annuale dei Lavori 2014;
- che si rende necessario procedere ad un aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 - 2016, nonché dell'Elenco Annuale dei Lavori 2014, motivato dall'annullamento di alcuni interventi e dalla modifica di altri, a fronte dei contributi autorizzati;

CONSIDERATO CHE:

- il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni di aree e immobili comunali per l'anno 2013 prevedeva un'entrata complessiva di €. 702.000,00;
- tutte le alienazioni previste sono state attivate, mediante la pubblicazione di bandi d'asta pubblica, ma soltanto in minima parte risultano ad oggi attuate;
- è stato autorizzato dalla Provincia di Brescia un contributo di €. 120.000,00, per l'adeguamento dell'isola ecologica;
- è stato autorizzato dal Ministero un contributo di €. 141.900,00, per manutenzioni straordinarie presso la scuola media;
- non è stato autorizzato il contributo regionale richiesto per la manutenzione della scuola elementare;

RILEVATO, quindi, necessario adeguare il Programma Triennale per gli anni 2014-16 e l'Elenco Annuale dei Lavori 2014, ai sensi del D.M. (Infrastrutture e Trasporti) 11 novembre 2011, in merito alle seguenti opere pubbliche:

- manutenzione straordinaria presso la scuola elementare: con l'annullamento della prevista opera;
- manutenzione straordinaria presso la scuola media: con l'adeguamento della copertura finanziaria delle somme in capo al Comune, sulla base degli accertamenti ad oggi effettuati;
- adeguamento isola ecologica: prevedendo il contributo Provinciale nella somma di €. 120.000,00, anziché 50.000,00;

PRESO ATTO della necessità di approvare in via definitiva l'aggiornamento N.1 alla programmazione triennale ed annuale dei lavori, che consta dalle seguenti schede:

Scheda 1: Quadro delle risorse disponibili;

Scheda 2: Articolazione copertura finanziaria;

Scheda 3: Elenco annuale;

VERIFICATO che i suddetti elaborati sono stati redatti in conformità alle vigenti disposizioni e che il programma, nel suo insieme, è compatibile con le risorse finanziarie del Comune;

VISTO il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori da realizzare così modificati, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art 128 del D.lgs. n. 163/2006 ed il D.P.R. n. 207/2010, nonché il D.M. (Infrastrutture e Trasporti) 11 novembre 2011;

SENTITI gli interventi dei presenti, come riassunti nel documento allegato alla presente. Gli interventi integrali dei presenti risultano dalla registrazione audio della seduta, depositata agli atti della Segreteria;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

- lo Statuto Comunale;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, allegato alla presente deliberazione;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità contabile dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, allegato alla presente deliberazione;

PRESENTI in aula n. 15, assenti n. 2 (Cavallini, Colucci) componenti del Consiglio Comunale;

CON voti favorevoli n. 11, contrari n. 4 (Boninsegna, Casaro, Gottani, Zucchi), astenuti n. 0, espressi in forma di legge;

TUTTO ciò premesso;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI MODIFICARE**, per i motivi di cui in premessa, il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 - 2016, nonché l'Elenco Annuale dei lavori 2014, ai sensi del D.M. (Infrastrutture e Trasporti) 11 novembre 2011, in merito alle seguenti opere pubbliche:
 - manutenzione straordinaria presso la scuola elementare: con l'annullamento della prevista opera;
 - manutenzione straordinaria presso la scuola media: con l'adeguamento della copertura finanziaria delle somme in capo al Comune, sulla base degli accertamenti ad oggi effettuati;
 - adeguamento isola ecologica: prevedendo il contributo Provinciale nella somma di €. 120.000,00, anziché 50.000,00;
- 3) **DI APPROVARE**, pertanto, l'aggiornamento N.1 al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 - 2016 nonché all'Elenco Annuale dei Lavori 2014, così come modificato, che consta dalle seguenti schede:
Scheda 1: Quadro delle risorse disponibili;
Scheda 2: Articolazione copertura finanziaria;
Scheda 3: Elenco annuale;
che allegate al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 4) **DI DARE ATTO** che il programma triennale delle opere pubbliche 2014 - 2016 verrà trasmesso all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici;
- 5) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Pubblica per i provvedimenti da adottare, conseguenti al presente atto;
- 6) **DI DICHIARARE**, con separata votazione, che sortisce il seguente esito: voti favorevoli n. 11, contrari n. 4 (Boninsegna, Casaro, Gottani, Zucchi), astenuti n. 0, espressi in forma di legge, la immediata eseguibilità della presente, ai sensi dell'art.134 - comma 4° - del D.Lgs. 267/2000.

Proposta di Delibera del Consiglio Comunale

OGGETTO: AGGIORNAMENTO N. 1 DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE PER GLI ANNI 2014-16 NONCHE' DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI.

PARERE DEL RESPONSABILE DI AREA

FAVOREVOLE sotto il profilo tecnico - art. 49, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Data 15/09/2014


Il Responsabile di Area
Arch. Maria Vittoria Tisi

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

FAVOREVOLE sotto il profilo contabile - art. 49, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data 17 SET. 2014


Il responsabile di area
Dott. Rosario Marchiori

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dott. Samuele Alghisi

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Salvatore Tarantino

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

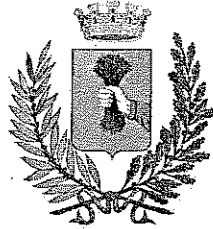
La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal: 07 OTT. 2014 ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Salvatore Tarantino

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Salvatore Tarantino



COMUNE DI MANERBIO
Provincia di Brescia

Allegati delibera C.C. n. 68 del 26/09/2014

- Scheda 1
- Scheda 2
- Scheda 3
- Dibattito Consiliare

Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Parantino



Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MANERBIO

QUADRO RISORSE DISPONIBILI

Tipologia Risorse Disponibili	Arco Temporale Di Validita' Del Programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria Primo Anno 2014	Disponibilita' Finanziaria Secondo Anno 2015	Disponibilita' Finanziaria Terzo Anno 2016	
Entrate avente destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	500.000,00	400.000,00	0,00	900.000,00
Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 D.lgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di Bilancio	724.100,00	850.000,00	400.000,00	1.974.100,00
Altro	261.900,00	0,00	0,00	261.900,00
TOTALI	1.486.000,00	1.250.000,00	400.000,00	3.136.000,00
	IMPORTO (in euro)			
Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1, del d.P.R. n 207/2012 al primo anno	47.000,00			

Note:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
 EDILIZIA PUBBLICA SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Maria Vittoria Fisi



IL RESPONSABILE

Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MANERBIO

ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat			Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità	Stima Dei Costi Del Programma				Cessione Immobili		Apporto Di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno 2014	Secondo Anno 2015	Terzo Anno 2016	Totale	SI/No	Importo	Tipologia	
1		030	017	103	MANUTENZION E	ALTRE INFRASTR UTTURE PER AMBIENTE E TERRITORI O	Manutenzione straordinaria strade, marciapiedi, aree di sosta, impianti tecnologici e opere di arredo urbano	1	456.900,00	200.000,00	200.000,00	856.900,00	No	0,00			
2		030	017	103	MANUTENZION E	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Manutenzione straordinaria Immobili Comunali	1	224.100,00	200.000,00	200.000,00	624.100,00	No	0,00			
3		030	017	103	NUOVA COSTRUZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	ARCHIVIO COMUNALE	3	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00	No	0,00			
4		030	017	103	NUOVA COSTRUZIONE	ALTRE INFRASTR UTTURE PER AMBIENTE E TERRITORI	Opere di nuova viabilità indicati nel P.R.G.: completamento tangenziale ovest	3	500.000,00	400.000,00	0,00	900.000,00	No	900.000,00	ALTRO		
6		030	017	103	MANUTENZION E	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Manutenzione straordinaria edifici scuole medie e vari istituti	1	185.000,00	0,00	0,00	185.000,00	No	0,00			
8		030	017	103	MANUTENZION E	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	ADEGUAMENTO ISOLA ECOLOGICA	3	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	No	0,00			

TOTALI	1.486.000,00	1.250.000,00	400.000,00	3.136.000,00
--------	--------------	--------------	------------	--------------

Note:

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
 EDILIZIA PUBBLICA (S.M.L.P.P.O. DEL TERRITORIO)

Arch. Maria Vittoria Tisi



Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MANERBIO

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annuale	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verifica Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trimi/Anno Inizio Lavori	Trimi/Anno Fine Lavori
	0030341017920 141	H16J12000820004	Mantenzione straordinaria strade, marciapiedi, aree di sosta, impianti tecnologici e opere di arredo urbano	45233139	MARIA VITTORIA	TISI	456.900,00	856.900,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1		1/2014	4/2014
	0030341017920 142	H16J12000830004	Mantenzione straordinaria Immobili Comunali	45400000	MARIA VITTORIA	TISI	224.100,00	624.100,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1		1/2014	4/2014
	0030341017920 144	H16G11000120007	Opere di nuova viabilità indicati nel P.R.G.: completamento tangenziale ovest	45000000	MARIA VITTORIA	TISI	500.000,00	900.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	3	Studio fattibilità	4/2014	4/2015
	0030341017920 146	H11H13001350005	Mantenzione straordinaria edifici scuole medie e vari istituti	45261920	MARIA VITTORIA	TISI	185.000,00	185.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1		1/2014	4/2014
	0030341017920 148	H16J11000780004	ADEGUAMENTO ISOLA ECOLOGICA	45222100	MARIA VITTORIA	TISI	120.000,00	120.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	3		3/2014	4/2014

TOTALI	1.486.000,00	2.686.000,00
--------	--------------	--------------

IL RESPONSABILE



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PUBBLICA - SVILUPPO DEL TERRITORIO
Arch. Maria Vittoria Tisi

Il Sindaco/Presidente del Consiglio legge l'oggetto del 7° punto iscritto all'ordine del giorno;

L'Assessore Preti informa che, dopo l'approvazione del bilancio di previsione 2014 ed in particolare del programma delle opere pubbliche, sono sorti alcuni elementi che hanno reso necessario un aggiustamento delle previsioni. I maggiori trasferimenti dallo Stato, hanno permesso di devolvere l'intero importo previsto per gli oneri di urbanizzazione per le opere pubbliche. E' stata eliminata la voce inerente la manutenzione straordinaria delle Scuole Elementari, in quanto il contributo chiesto alla Regione, per la manutenzione straordinaria del tetto, non è stato concesso. E' stato diminuito lo stanziamento per l'isola ecologica, in relazione al contributo concesso dalla Provincia di Brescia. A seguito del contributo ottenuto per la bonifica dall'amianto e la messa in sicurezza di un padiglione delle Scuole Medie, è stato aggiornato il relativo capitolo; per tale intervento va comunque messo a disposizione l'importo relativo all'IVA, coperto con oneri di urbanizzazione e alienazioni. Si è in attesa di sapere le tempistiche del Ministero dell'Interno, per l'erogazione del contributo, dopo di che si potranno far partire i lavori. Con riferimento alla manutenzione strade, è stata ottenuta l'autorizzazione dalla Cassa Depositi e Prestiti per la devoluzione mutui, ed è in corso una gara per l'individuazione delle imprese per effettuare la manutenzione, che si pensa di poter realizzare entro la fine dell'autunno; è stato aumentato il relativo capitolo. Altra voce in aumento riguarda lo stanziamento per la manutenzione straordinaria degli immobili comunali. In merito alle entrate da alienazioni, comunica che vi è una manifestazione di interesse per un immobile;

Il Consigliere Comunale Gottani, Capogruppo "Manerbio Insieme", chiede alcuni chiarimenti e, in particolare, se nei lavori di riqualificazione delle strade, cui ha accennato l'Assessore Preti, è prevista anche la sistemazione dell'illuminazione pubblica, considerato che in via San Martino del Carso e in via Giovanni XXIII gli impianti sono vecchi e non si vede nulla;

L'Assessore Preti risponde che non è previsto, in quanto le risorse sono limitate e, quindi, si riesce ad intervenire solo sul manto stradale. Era rimasta in sospeso la riqualificazione di via Roma, che era già stata programmata, ma a seguito del nubifragio di luglio, che ha causato danni ingenti alle coperture delle scuole, è stato necessario rinviare tale intervento, che si conta di poter realizzare dopo la variazione. Per quanto riguarda invece l'intera riqualificazione dell'impianto di illuminazione del paese, è in corso un progetto, si sta monitorando l'impianto e si vorrebbe bandire una gara, prevedendo l'ammortamento delle spese con il risparmio energetico, attraverso società specializzate. Proprio questa sera si approverà il PAES, che consentirà di partecipare ad un bando della Fondazione CARIPLO, al fine di ottenere un contributo, che potrà essere impiegato per la riqualificazione degli impianti che funzionano ancora con le lampade a mercurio, cui accennava il Consigliere Gottani. L'Amministrazione sta lavorando a tal fine;

Il Consigliere Comunale Zucchi chiede se c'è la volontà di inserire, nel programma delle opere, l'area per la protezione civile e, per quanto riguarda l'adeguamento dell'isola ecologica, chiede, con riferimento ad una deliberazione approvata dalla Giunta Comunale, dove l'Amministrazione intende realizzarla, se c'è un progetto di cui si possa prendere visione e dei dati concreti in proposito;

L'Assessore Preti risponde che, attualmente, l'area per la protezione civile non rientra fra le priorità dell'Amministrazione, perché ci sono altre questioni più impellenti, e perché non vi sono le risorse per l'acquisizione dell'area. Oggi, con il piano di riequilibrio in corso, l'Amministrazione non può permettersi di acquisire nuove aree, e fare operazioni come è stato fatto in passato. Per quanto riguarda invece l'isola ecologica, la questione è complessa; ricorda che in precedenza all'Amministrazione era stato contestato che c'era già un pacchetto preconfezionato. La delibera cui ha accennato il Consigliere Zucchi, è stata approvata per autorizzare Garda Uno ad effettuare

degli studi e presentare ipotesi sul possibile collocamento del centro di raccolta. E' stato ottenuto un finanziamento di 120.000,00 euro dalla Provincia di Brescia, concessi perché è stata presentata alla Provincia l'intenzione di passare al porta a porta e di migliorare la raccolta dei rifiuti. Si era ipotizzata l'area di via Paolo VI per la realizzazione del progetto;

Il Sindaco interviene per precisare che era in progetto il miglioramento del servizio, subordinato anche al conferimento di rifiuti che non potevano essere gestiti e trattati nell'attuale isola ecologica;

L'Assessore Preti prosegue, precisando che si è dovuti procedere celermente, perché la Provincia stava deliberando gli ultimi contributi. Successivamente è stato chiesto a Garda Uno di avanzare delle proposte, perché è previsto che 120.000,00 euro arrivino dalla Provincia, come contributo, ma il resto dell'investimento per la realizzazione del centro di raccolta, verrà finanziato da Garda Uno e la differenza spalmata sugli 11 anni del servizio. A seguito del risparmio sulla raccolta dei rifiuti e della vendita dei prodotti secondari, si avrà l'ammortamento dell'impianto. Ora ci sono diverse ipotesi, ci si è presi il tempo di valutare tutte le possibilità. Era stato ipotizzato di realizzare il centro raccolta di fronte all'Estral, ma è stato verificato che ci sono dei vincoli per il metanodotto, che non lo consentono. Altre possibilità di individuare aree che non siano di proprietà comunale non sono fattibili, in quanto non è possibile al momento acquisire nuove aree. Quindi rimangono in campo due ipotesi: via Paolo VI o l'attuale isola ecologica, con due possibilità: o si realizza un centro di raccolta rifiuti in paese, servito, dove tutti possano liberamente portare i rifiuti quando non hanno la possibilità di metterli fuori dall'abitazione nei giorni ed orari stabiliti per la raccolta, e si offre un servizio in più, con un vantaggio maggiore per le abitazioni più vicine. Oppure si può adeguare l'attuale isola ecologica al sistema di raccolta porta a porta, in tal caso i cittadini avranno maggiore difficoltà di accesso, e, quindi, si dovranno adeguare agli orari e giorni della raccolta porta a porta;

Il Consigliere Comunale Zucchi osserva che l'Assessore Preti ha parlato di dati e di problematiche concrete, trova prematuro partire il 1° dicembre con la raccolta porta a porta e chiede all'Amministrazione di aspettare e risolvere prima le problematiche emerse. Accenna alla possibilità che si effettui un referendum in merito. Invita ad un dialogo aperto e costruttivo sul tema;

Gli interventi integrali dei presenti risultano dalla registrazione audio della seduta, depositata agli atti della Segreteria.