



COMUNE DI MANERBIO

PROVINCIA DI BRESCIA

COD. ENTE 10353

DELIBERAZIONE n. 7 del 28/01/2015

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di Prima Convocazione - Seduta Pubblica

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI TASI 2015.

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di gennaio, con inizio alle ore 20:30 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti di Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
ALGHISI SAMUELE	X		GOTTANI ROBERTO	X	
BISSOLOTTI ANNAMARIA	X		LORENZI DAVID	X	
BONINSEGNA MASSIMO		X	MIGLIORATI GIUSEPPE	X	
CASARO FERRUCCIO	X		OLIVETTI MARCO		X
CAVALLINI CRISTINA	X		PAZZINI MARA	X	
COLUCCI GLORIA		X	UNGARO LUIGI	X	
FORNARI MARICA		X	VIVIANI PIERFAUSTO		X
GAMBA ALBERTO	X		ZUCCHI ALBERTO	X	
GOGNA CLAUDIO	X				

Presenti 12

Assenti 5

Partecipa all'adunanza IL SEGRETARIO GENERALE DOTT. ANTONIO PETRINA il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO DOTT. SAMUELE ALGHISI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, posto al numero 7 dell'ordine del giorno.

Risultano altresì presenti gli Assessori esterni: PRETI GIANDOMENICO, TOMASONI OMAR, MASINI PAOLA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art.1, comma 169 della legge finanziaria per l'anno 2007, n. 296 del 27/12/2006, con il quale viene stabilito che gli Enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTO l'art. 53, comma 12 della legge 23/12/2000 n. 388, così come sostituito dall'art. 27, comma 8 della legge 28/12/2001 n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote dei tributi locali coincide con la data fissata dalle norme statali per l'approvazione del bilancio preventivo;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014, pubblicato sulla G.U. n. 301 del 30/12/2014, che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 al 31/03/2015;

DATO ATTO che il sopra richiamato art. 1, comma 169 della legge finanziaria per l'anno 2007, n. 296 del 27/12/2006, stabilisce in deroga al comma 1 dell'art.172 del D.Lgs. 267/00, che, in caso di mancata approvazione entro i suddetti termini delle apposite delibere, si intendono prorogate le tariffe e le aliquote in essere nell'anno precedente;

DATO ATTO, inoltre, che l'art. 172, lettera e) del T.U.E.L. ossia D.Lgs. 267/2000, stabilisce che il presente atto costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione;

VISTA la legge n. 190 del 23 Dicembre 2014 (Legge di Stabilità 2015) e, in particolare, le disposizioni di cui al comma 679, modificative del comma 677, art. 1 della Legge n. 147/2013 (Legge di stabilità 2014), che estendono anche al 2015 le disposizioni in materia di TASI applicate nel 2014;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del C.C. n. 35 del 21/05/2014, con la quale è stato approvato il Regolamento TASI;
- la deliberazione del C.C. n. 36 del 21/05/2014, con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni TASI per l'anno 2014;
- la deliberazione del C.C. n. 41 del 19/12/2013, di esame e approvazione del "Piano di riequilibrio finanziario pluriennale", ai sensi dell'art. 243 - Bis e ss. del TUEL;
- la delibera della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per la Lombardia - n. 359/2014/PRSP, con la quale è stato approvato il piano di riequilibrio finanziario pluriennale di cui al punto precedente;
- la propria deliberazione n. 6 del 28/01/2015, con la quale sono state confermate anche per il 2015 le aliquote e detrazioni IMU 2014;

TENUTO CONTO CHE per "servizi indivisibili", s'intendono, in linea generale, i servizi e le prestazioni che il Comune organizza e mette a disposizione per soddisfare i fini di interesse pubblico e i cui costi non siano coperti da entrate specifiche e che possono essere distinti in due tipi:

- **servizi indivisibili e non individualizzabili anche detti generali:** sono servizi rivolti a tutta la collettività indistintamente e non si può misurare l'utilità per il singolo individuo;
- **servizi divisibili e individualizzabili, anche detti speciali:** sono quei servizi che vengono forniti a chiunque ne faccia richiesta, come ad esempio la scuola, il rilascio di certificati, domande, ecc.

Rientrano pertanto nei servizi indivisibili dei Comuni, ad esempio:

- pubblica sicurezza e vigilanza;
- tutela del patrimonio artistico e culturale;
- illuminazione stradale pubblica;
- servizi cimiteriali;

- servizi di manutenzione stradale e del verde pubblico;
- servizi socio-assistenziali;
- servizio di protezione civile;
- servizio di tutela degli edifici ed aree comunali;

VERIFICATO CHE il gettito TASI 2014, consuntivato sulla base della rendicontazione dei versamenti accreditati dall'Agenzia delle Entrate, risulta pari a circa 973.000,00 € e, quindi, leggermente inferiore rispetto a quello stimato nel Bilancio assestato 2014 (980.000,00 €) e rispetto ai costi dei servizi indivisibili, come quantificati nella delibera C.C. n. 36 del 21/05/2014;

RITENUTO di individuare le medesime categorie di costo dei servizi indivisibili già utilizzate nel 2014, da coprire (anche in quota parte) attraverso il gettito TASI e di seguito riportate:

SERVIZI INDIVISIBILI	COSTI DA COSUNTIVO 2014
Illuminazione Pubblica	340.000,00
Manutenzione strade - Viabilità	51.950,04
Verde pubblico e tutela dell'ambiente	209.769,00
Sicurezza del cittadino	383.166,21
TOTALE COSTI SERVIZI INDIVISIBILI	984.885,25

PRESO ATTO delle motivazioni riportate nella premessa del sopra richiamato Piano di riequilibrio finanziario pluriennale, in ordine alla necessità di adottare misure di riequilibrio in considerazione, tra l'altro, della situazione di forte indebitamento in cui versa il Comune;

RITENUTO opportuno e necessario, per le motivazioni sopra riportate, di confermare le aliquote e detrazioni approvate con delibera C.C. n. 36 del 21/05/2014, sopra richiamata e di seguito riportate;

SENTITI gli interventi dei presenti, per i quali si rimanda al dibattito consiliare riferito alla delibera n.5/2015, essendo stati discussi contestualmente gli argomenti oggetto della stessa e della presente, pur procedendo a votazioni separate.

Gli interventi integrali dei Consiglieri risultano nella registrazione audio della seduta, depositata agli atti della Segreteria;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
- lo Statuto Comunale;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, allegato alla presente deliberazione;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità contabile dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, allegato alla presente deliberazione;

PRESENTI in aula n. 12, assenti n. 5 (Boninsegna, Colucci, Fornari, Olivetti, Viviani) componenti del Consiglio Comunale;

CON voti favorevoli n. 8, contrari n. 4 (Casaro, Cavallini, Gottani, Zucchi), astenuti n. 0, espressi in forma di legge;

TUTTO ciò premesso e considerato;

DELIBERA

- 1) DI proporre, ai fini dell'approvazione del Bilancio di previsione, la conferma, per l'anno 2015, delle aliquote e detrazioni che di seguito si riportano:

ALIQUOTE

Abitazioni principali e relative pertinenze diverse da A1, A8, A9	3,3 per mille
Abitazioni principali e relative pertinenze di categoria A1, A8, A9	1,5 per mille
Fabbricati strumentali all'attività agricola	1,0 per mille
Altri immobili e aree edificabili	0,0

DETRAZIONI SULLE ABITAZIONI PRINCIPALI DIVERSE DALLE CATEGORIE A/1-A/8-A/9

Rendita catastale	Valore catastale = Rendita X 168	Detrazione
Minore o uguale a 208,333	Minore o uguale a 35.000,00	80,00
> 208,333 < 297,61	>= 35.001,00 <= 50.000,00	50,00
> 297,61 < 416,66	>= 50.001,00 <= 70.000,00	25,00
> 416,66 <= 476,19	> 70.000,00 <= 80.000,00	10,00
> 476,19	> 80.000,00	0,00

- 2) Di precisare quanto segue:

- **Scelta dello scaglione per l'applicazione della detrazione:** lo scaglione deve essere individuato solo sulla base della rendita o del valore catastale relativo all'unità immobiliare che costituisce abitazione principale. La TASI si applica anche sulle pertinenze dell'abitazione principale e, nel caso in cui la detrazione applicabile risulti maggiore dell'imposta lorda sull'abitazione principale, l'eventuale eccedenza può essere portata in deduzione dell'imposta dovuta sulla pertinenza;
- **La TASI "occupante" non è dovuta :** dal momento che per la categoria di immobili "altri immobili ed aree edificabili" l'aliquota è pari a 0 (zero) e, pertanto, l'occupante di una abitazione diversa da quella principale, nel nostro Comune, non è tenuto a pagare nulla (paga l'IMU solo il proprietario della abitazione non principale);
- **Alloggi Sociali (Case ALER):** secondo i chiarimenti forniti dal Ministero delle Finanze con FAQ del 03/06/2014 con riferimento agli alloggi sociali "...in tutte le ipotesi in cui si può parlare di abitazione principale, l'obbligo di versamento TASI ricade interamente sul proprietario e non sull'occupante";

- 3) DI DELEGARE il Responsabile del Servizio Tributi a pubblicare, nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale del sito informatico del Ministero delle Finanze, la presente Deliberazione entro i termini di legge;

- 4) DI dichiarare, con separata votazione, che sortisce il seguente esito: voti favorevoli n. 8, contrari n. 4 (Casaro, Cavallini, Gottani, Zucchi), astenuti n. 0, espressi in forma di legge, la immediata eseguibilità della presente, ai sensi dell'art.134 - comma 4° - del D.Lgs. 267/2000.

Proposta di Delibera del Consiglio Comunale

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI TASI 2015.

PARERE DEL RESPONSABILE DI AREA

FAVOREVOLE sotto il profilo tecnico - art. 49, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data 21/01/2015



Il responsabile di area
Dott. Rossano Marchiori

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

FAVOREVOLE sotto il profilo contabile - art. 49, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data 21/01/2015



Il responsabile di area
Dott. Rossano Marchiori

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Dott. Samuele Alghisi



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio Petrina

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal: 06 FEB. 2015 ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio Petrina



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio Petrina

