

	ALLEGATO 4 – SCHEMA DI CONTRATTO	
	COMUNE DI MANERBIO	
	CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER LA	
	GESTIONE E LA MANUTENZIONE DEL VERDE	
	ALL’INTERNO DI ROTATORIE STRADALI	
	UBICATE IN COMUNE DI MANERBIO	
	TRA	
	Il Comune di Manerbio, che di seguito per brevità verrà chiamato “Sponsee”,	
	con sede legale in Manerbio, P.zza C. Battisti n. 1, C.F. 00303410179 e P.	
	IVA 00553300989, rappresentato dal Responsabile dell’Area Tecnica,	
	domiciliato per la carica presso la sede municipale, in nome ed interesse e	
	quindi in rappresentanza del COMUNE DI MANERBIO, d’ora in poi	
	nominato Comune	
	E	
	la	
	Società.....(d’ora	
	innanzi denominata Sponsor). con sede legale in via	
	 a – partita	
	Iva....., nella persona del legale rappresentante	
	sig..... nato a cod. fisc.	
	,	
	PREMESSO CHE	
		Pagina 1 di 7

	- il Comune è intenzionato a concedere la gestione delle Rotatorie stradali	
	indicate nel presente contratto in cambio della manutenzione delle	
	stesse;	
	- lo Sponsor è intenzionato a gestire e ad effettuare la manutenzione delle	
	Rotatorie stradali indicate nel presente contratto al fine di poter creare	
	spazi pubblicitari, concordati con il Comune, che potranno	
	successivamente essere ceduti a terzi interessati;	
	- con avviso di sponsorizzazione pubblicato in data è stata	
	avviata l'evidenza pubblica per la ricerca di sponsor per la gestione e la	
	manutenzione degli spazi a verde di rotatorie comunali;	
	VISTI	
	- il Piano Generale degli Impianti Pubblicitari approvato con Delibera di	
	Consiglio Comunale n° 34 del 11.09.2008;	
	- il Regolamento per la gestione del verde delle rotatorie (corone di	
	rotazione, aiuole spartitraffico, bordi laterali, bordi laterali delle	
	intersezioni) lungo la rete viaria del comune di Manerbio, approvato con	
	Delibera di Consiglio Comunale n° 14 del 26.02.2009;	
	CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:	
	Articolo 1) Oggetto del contratto	
	Il presente contratto ha per oggetto il rapporto di collaborazione, sotto forma	
	di sponsorizzazione intercorrente tra lo Sponsee e lo Sponsor per la	
	manutenzione degli spazi verdi all'interno delle seguenti rotatorie:	
		
		Pagina 2 di 7

		
	Lo Sponsee garantisce allo Sponsor del diritto di utilizzare l'area delimitata	
	all'interno delle rotatorie stradali al fine di installare impianti pubblicitari su	
	supporto metallico fornito dallo Sponsor (dimensione netta massima pari a cm	
	90x60). Di contro, lo Sponsor si impegna ad eseguire la manutenzione, a	
	propria cura e spese, delle aree verdi contenute all'interno delle rotatorie	
	stradali assegnate.	
	Articolo 2) Obblighi dello sponsor	
	Lo Sponsor si impegna ad effettuare la manutenzione ed, eventualmente, il	
	primo allestimento, in accordo con il Comune, delle rotatorie identificate al	
	precedente articolo 1, sostenendo le spese relative alla manutenzione	
	ordinaria. In particolare lo Sponsor si impegna a svolgere un'attività di	
	manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi, al fine di mantenerle	
	costantemente in ordine, pulite, ben curate, garantendo il decoro e l'armonia	
	del contesto urbano. Le manutenzioni dovranno comportare le seguenti	
	attività, da eseguirsi ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, con interventi	
	regolari e costanti:	
	1. taglio erba delle zone verdi, compresa la sistemazione del manto erboso,	
	con l'integrazione dello stesso ove carente;	
	2. diserbo, pulizia;	
	3. potatura delle alberature esistenti, quando necessario;	
	Lo Sponsor potrà avvalersi della facoltà di mettere in evidenza la propria	
	collaborazione, in forma diretta ovvero concederla a terzi soggetti privati,	
	nella manutenzione delle aree verdi tramite i mezzi di comunicazione e/o	
		Pagina 3 di 7

	l'installazione di cartelli informativi pubblicitari in numero, minimo di 2, e	
	pari al numero dei tronchi di strada che vi confluiscono, arrotondato per	
	difetto, collocati nell'aiuola centrale della rotatoria stessa. Tali cartelli	
	avranno le caratteristiche e dimensioni che dovranno essere concordati con	
	l'Ufficio Ecologia del Comune. L'installazione, la cura e la manutenzione dei	
	cartelli pubblicitari installati è a carico dello Sponsor.	
	Articolo 3) Obblighi dello Sponsee	
	Lo Sponsee autorizza lo Sponsor al posizionamento di cartelli pubblicitari	
	all'interno delle aree verdi delle singole rotatorie gestite. L'Amministrazione	
	Comunale rimane, in ogni caso, sempre proprietaria o concessionaria dell'area	
	alla quale potrà accedere per svolgere eventuali lavori di competenza dandone	
	preventiva comunicazione allo Sponsor. Tali impianti pubblicitari sono	
	esonerati dal pagamento dell'imposta di pubblicità.	
	Articolo 4) Durata del Contratto	
	Il presente contratto avrà una durata di anni 3, decorrente dalla data della sua	
	sottoscrizione.	
	Articolo 5) Aspetti fiscali	
	E' fatto obbligo di operare la doppia fatturazione, ovvero la fatturazione dello	
	sponsor al Comune del valore dei lavori, servizi o beni, soggetti all'Iva, e la	
	fatturazione del Comune allo Sponsor di un pari importo, sempre soggetto ad	
	Iva, per il valore della promozione di immagine fornita allo Sponsor.	
	Articolo 6) Risoluzione	
	Lo Sponsee ha diritto di risolvere il contratto in qualsiasi momento, in caso di	
		Pagina 4 di 7

	inadempimento delle prestazioni di cui all'art. 2, con preavviso scritto di gg.	
	10 a mezzo di raccomandata a.r., con conseguente rimozione del nome da	
	tutto il materiale, a cura del Sponsee ed a spese dello Sponsor.	
	In caso di risoluzione del contratto lo sponsor sarà tenuto al risarcimento del	
	danno cagionato al Sponsee.	
	Lo Sponsor ha diritto di risolvere il contratto in qualsiasi momento, in caso di	
	inadempimento delle prestazioni di cui all'art. 3 da parte dello Sponsee, con	
	preavviso scritto di gg. 10 a mezzo di raccomandata a.r., con conseguente	
	restituzione da parte dello Sponsee allo Sponsor della somma da questi già	
	versato.	
	Articolo 7) Responsabilità	
	Lo Sponsor è direttamente responsabile verso l'Amministrazione Comunale e	
	verso terzi per le eventuali conseguenze derivanti dal messaggio pubblicitario	
	espresso, liberando a tal fine il Comune per ciò che concerne la veridicità o	
	altre modalità connesse.	
	Articolo 8) Imposte e tasse	
	Tutte le spese, imposte e tasse relative alla stipulazione ed eventuale	
	registrazione del presente contratto sono da intendersi a carico dello sponsor.	
	Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e	
	pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso	
	d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.	
	Articolo 9) Controversie	
	Eventuali controversie relative al presente contratto o comunque allo stesso	
	anche indirettamente connesse, saranno definitive in via amichevole. In caso	
		Pagina 5 di 7

	contrario il Foro competente è quello di Brescia.	
	Articolo 10) Richiamo alle norme generali	
	Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa	
	riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.	
	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	
	1. In esecuzione del presente contratto, lo sponsor viene nominato dal	
	Comune di Manerbio quale Responsabile del trattamento dei dati personali di	
	titolarità dell'Ente, ex art. 28 del Regolamento UE 679/2016, che verranno	
	comunicati al solo ed unico fine di poter adempiere correttamente alle	
	obbligazioni scaturenti dal medesimo, ossia per l'affidamento dei servizi di	
	cui in oggetto.	
	2. Le Parti riconoscono e convengono di attenersi agli adempimenti relativi	
	alla normativa applicabile al trattamento dei dati personali, e che quest'ultima	
	non produce l'insorgere di un diritto in capo al Responsabile del trattamento	
	al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per	
	conformarsi.	
	3. Lo sponsor ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi	
	comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di	
	cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione	
	del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non	
	farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli	
	strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di	
	comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione della Stazione	
	Appaltante.	
		Pagina 6 di 7

