



Manerbio, prot. n° 11354  
Ufficio LL.PP

**PROCEDURA APERTA**  
**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA**  
**DEGLI IMMOBILI COMUNALI**  
**OPERE DA OPERE DA IDRAULICO - ANNO 2019/2020 CIG: 778348FD0**

**VERBALE DI ANALISI DELLE GIUSTIFICAZIONI**

Il giorno otto del mese di maggio dell'anno duemiladiciannove (09.05.2019), alle ore 10:00, presso la sede del Comune di Manerbio sito in Piazza Cesare Battisti n°1, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, il sottoscritto RUP Arch Maria Vittoria Tisi ha proceduto alla verifica delle giustificazioni richieste inerenti le offerte per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI: OPERE DA IDRAULICO - ANNO 2019/2020 CIG: 778348FD0".

Le ditte hanno trasmesso una relazione circa la giustificazione dell'offerta:

- FERLA SERVICE SRL con nota acclarata al prot. N°9654 del 18/04/2019, integrata con nota prot. N°10565 del 03/05/2019;
- IDROMAFRA SAS con nota acclarata al prot. N°9645 del 18/04/2019, integrato con nota prot. N°10544 del 02/05/2019;
- S.O.G.I. srl con nota acclarata al prot. N°10138 del 29/04/2019.

Si procede all'analisi della documentazione trasmessa e dopo attento lavoro di valutazione si ritiene l'offerta in esame congrua per i seguenti motivi, in quanto:

- è stata descritta l'economia del processo dei servizi prestati in modo esaustivo;
- sono state indicate le soluzioni tecniche prescelte e le condizioni particolarmente favorevoli di cui dispone l'offerente;
- sono stati dettagliati gli oneri aziendali della sicurezza;
- è stato dimostrato che il costo del personale non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle di cui all'art. 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016;
- l'analisi dei principali voci di prezzo dimostrano la sussistenza di un utile per l'impresa.

Pertanto, il RUP considera correttamente e soddisfacentemente formulato l'insieme delle giustificazioni.

Dopo di che, alle ore 10,30 dichiara chiusa la verifica.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Arch. Maria Vittoria Tisi  
F.TO